

Warszawa, 27.01.2026 r.

Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej w Warszawie
ul. Ogrodowa 5/7
00-893 Warszawa

ZAPYTANIE OFERTOWE

Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie zaprasza do składania ofert na: **Ubezpieczenie budynków i mienia WFOŚiGW w Warszawie.**

I. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zmówienia:

Przedmiotem zamówienia jest ubezpieczenie budynków i mienia od ognia i innych żywiołów, kradzieży z włamaniem i rabunku, sprzętu elektronicznego oraz odpowiedzialności cywilnej z tytułu najmu, wynajmu, posiadania, administrowania i zarządzania nieruchomościami stanowiącymi siedzibę WFOŚiGW w Warszawie oraz Wydziałów Zamiejscowych Biura WFOŚiGW w Warszawie zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, którym jest Program Ubezpieczenia 2026, stanowiący **załącznik nr 1** do niniejszego zapytania.

II. Okres ubezpieczenia budynków/lokalu biurowych:

Od dnia 15.02.2026 r. do dnia 14.02.2027 r.

III. Rodzaje ubezpieczanych budynków/lokalu biurowych:

- 1) budynek przy ul. Ogrodowej 5/7 w Warszawie;
- 2) lokal biurowy przy ul. Białej 4 w Warszawie;
- 3) lokal biurowy przy ul. Mickiewicza 7 w Ciechanowie;
- 4) lokal biurowy przy ul. J. Piłsudskiego 38 w Ostrołęce;
- 5) lokal biurowy przy ul. Terespolskiej 12 budynek C w Siedlcach;
- 6) budynek przy ul. Stary Rynek 20 w Płocku;
- 7) lokal biurowy przy ul. Małachowskiego 8 w Płocku;
- 8) lokal biurowy przy ul. 25-Czerwca 68 w Radomiu;
- 9) lokal biurowy przy ul. Grzybowskiej 4/6 w Radomiu.

IV. Warunki udziału w postępowaniu oraz wykaz dokumentów i oświadczeń potwierdzających spełnianie warunków udziału:

1. Zamówienie może być zrealizowane przez Wykonawców (Zakłady Ubezpieczeń), którzy posiadają:
 - 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym.
Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca (Zakład Ubezpieczeń) wykaże, że posiada zezwolenie na wykonywanie działalności ubezpieczeniowej na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej.
 - 2) zdolności techniczne lub zawodowe.
Zamawiający nie opisuje, i nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie poza oświadczeniem o spełnianiu warunków udziału zawartym w „Formularzu oferty”.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

V. Opis sposobu przygotowania i składanie ofert:

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim.

2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na całość zamówienia wraz z wymaganymi dokumentami, o których mowa w ust. 5 niniejszego rozdziału oraz w rozdziale VI niniejszego zapytania.
3. Oferta wymaga podpisu osoby uprawnionej do reprezentowania i składania oświadczenia woli w imieniu Wykonawcy, zgodnie z odpowiednim wpisem do właściwego rejestru lub ewidencji, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa. W przypadku, gdy uprawnienie do reprezentowania Wykonawcy przez osobę podpisującą ofertę nie wynika z właściwego rejestru lub ewidencji, do oferty należy dołączyć dokument, z którego wynikać będzie umocowanie takiej osoby do reprezentowania Wykonawcy, w tym do składania w jego imieniu oświadczeń woli. Brak podpisu na ofercie spowoduje jej odrzucenie.
4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
5. Na ofertę składa się:
 - 1) „**Formularz oferty**” sporządzony zgodnie ze wzorem stanowiącym **załącznik nr 2** do niniejszego zapytania;
 - 2) „**Podział sum ubezpieczenia**” - **załącznik nr 3** do niniejszego zapytania;
 - 3) pozostałe załączone dokumenty wymagane niniejszym zapytaniem.
6. Wykonawca może złożyć ofertę na własnym formularzu, którego treść musi być zgodna z formularzem załączonym do niniejszego zapytania.
 - 1) Forma pisemna:
Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie opisanej:
„Ubezpieczenie budynków i mienia WFOŚiGW w Warszawie ”
w siedzibie Zamawiającego przy ul. Ogrodowej 5/7 w Warszawie (00-893) - w Kancelarii w terminie do **dnia 05.02.2025 r.**
 - 2) Forma elektroniczna:
 - a) ofertą w formie elektronicznej jest oferta złożona za pośrednictwem poczty elektronicznej;
 - b) oferta elektroniczna winna być przygotowana tak jak oferta w formie pisemnej - skany podpisanych dokumentów lub wypełnione dokumenty podpisane elektronicznym kwalifikowanym podpisem lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, należy przesać na adres e-mail: mpaziewska@wfosigw.pl w terminie do **dnia 05.02.2026 r.**
7. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania/przesyłania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową/kurierską lub pocztą elektroniczną.
8. Oferty złożone/przesłane po terminie nie będą rozpatrywane.

VI. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:

1. Na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w rozdziale IV pkt 1) Wykonawca załączy do oferty aktualne zezwolenie na wykonywanie działalności ubezpieczeniowej na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej.
2. W przypadku, gdy uprawnienie do reprezentowania Wykonawcy przez osobę podpisującą ofertę nie wynika z właściwego rejestru lub ewidencji, do oferty należy dołączyć dokument, z którego wynikać będzie umocowanie takiej osoby do reprezentowania Wykonawcy, w tym do składania w jego imieniu oświadczeń woli.

VII. Opis sposobu udzielania wyjaśnień:

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego lub zadać pytania.
2. Zamawiający udzieli wyjaśnień lub odpowiedzi niezwłocznie, nie później jednak niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Wyjaśnienia lub odpowiedzi zostaną zamieszczone na stronie internetowej www.wfosigw.pl pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści zapytania

ofertowego lub pytania wpłynęły do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie zapytania ofertowego lub pytania wpłynął po upływie terminu składania wniosku lub pytań, o których mowa w ust. 2 lub dotyczy udzielonych wyjaśnień i/lub pytań, Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub odpowiedzi albo pozostawi wniosek lub pytania bez rozpoznania.

VIII. Opis sposobu obliczania ceny:

1. Wykonawca oblicza cenę oferty na podstawie informacji zawartych w zapytaniu ofertowym, a następnie zamieszcza w „Formularzu oferty” (załącznik nr 2 do niniejszego zapytania) łączną cenę oferty.
2. Cena oferty powinna zawierać wszystkie składniki, upusty oraz koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Cena musi być wyrażona w złotych polskich.
4. Cenę należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (stosując zasadę, że liczbę z końcówką mniejszą od 5 zaokrągla się w dół, zaś z końcówką 5 i większą w górę).
5. Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone w PLN.

IX. Kryterium oceny ofert:

1. Zamawiający określa następujące kryterium oceny ofert:
 - Cena brutto za realizację przedmiotu zamówienia - waga 100%
2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana **oferta z najniższą ceną**.
3. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie tych Wykonawców do złożenia ofert dodatkowych w określonym terminie.
4. Wykonawcy, składający oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

X. Badanie ofert:

1. Zamawiający może żądać od Wykonawców w toku badania i oceny ofert wyjaśnień w zakresie złożonych ofert oraz żądać uzupełnień brakujących dokumentów.
2. Zamawiający w ofercie poprawi:
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie;
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
3. Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli:
 - 1) jej treść nie będzie odpowiadać treści niniejszego zapytania;
 - 2) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
 - 3) nie będzie podpisana, zgodnie z wymogiem określonym w rozdziale V ust. 3 niniejszego zapytania ofertowego;
 - 4) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
4. Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, a który nie przedłożył wraz z ofertą wszystkich wymaganych dokumentów lub oświadczeń, Zamawiający jednokrotnie wzywa do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień w wyznaczonym przez siebie terminie, chyba, że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta podlega odrzuceniu albo konieczne jest unieważnienie postępowania. Zamawiający może wezwać do uzupełnienia ww. dokumentów innego Wykonawcę, jeżeli jest to uzasadnione z punktu widzenia postępowania.

XI. Unieważnienie postępowania:

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania, w przypadku gdy:

- 1) nie zostanie złożona żadna ważna oferta;
- 2) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający zwiększy tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;
- 3) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego;
- 4) postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia.

XII. Sposób przekazania informacji o rozstrzygnięciu postępowania:

Informację o rozstrzygnięciu postępowania Zamawiający zamieści na stronie internetowej, na której zostało zamieszczone niniejsze zapytanie ofertowe.

XIII. Termin związania ofertą:

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 30 dni. Termin związania ofertą, rozpoczyna bieg wraz z upływem terminu składania ofert i liczony jest łącznie z tym dniem.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą.

XIV. Zmiana treści zapytania ofertowego:

1. Zamawiający może w każdym czasie zmienić treść niniejszego zapytania ofertowego.
2. Informacja o zmianie treści zapytania ofertowego zostanie zamieszczona na stronie internetowej, na której zostało zamieszczone niniejsze zapytanie ofertowe.

XV. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych:

Administratorem danych osobowych Oferenta i osób wskazanych przez niego do kontaktu (w związku z realizacją zamówienia) jest Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie z siedzibą ul. Ogrodowa 5/7, 00-893 Warszawa, tel. (22) 504 41 00, fax (22) 504 41 39, e-mail: poczt@wfosigw.pl Szczegółowa informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie znajduje się na stronie www.wfosigw.pl w zakładce Ochrona danych osobowych/klauzule informacyjne oraz w BIP w zakładce Ochrona danych osobowych/klauzule informacyjne.

XVI. Pozostałe informacje:

1. Wybór najkorzystniejszej oferty jest ostateczny i nie podlega procedurze odwoławczej.
2. PKD 2007 – 6492Z
3. Zatrudnienie: 208 osób - stan na dzień 27.01.2026 r.

XVII. Informacja o brokerze ubezpieczeniowym:

Doradcą Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w procesie wyłaniania ubezpieczyciela jest broker ubezpieczeniowy REMA BROKER SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, z siedzibą w Warszawie przy ul. Jelinka 18, 01-646 Warszawa, e-mail: pawel.regulski@remabroker.pl tel.: (22) 697 01 80, kom.: 602-671-387 lub zofia.zambrzycka@remabroker.pl tel.: (22) 697 01 80, kom.: 692-460-540, działający na podstawie umowy brokerskiej nr WFOŚiGW/WGT/46/2025 z dnia 19.11.2025 r. Broker ubezpieczeniowy odpowiedzialny jest także za przygotowanie polis ubezpieczeniowych wspólnie z oferentem, którego oferta zostanie wybrana. Do obowiązków brokera należy również bieżąca obsługa polis ubezpieczeniowych.

XVIII. Osoba uprawniona do kontaktów w sprawie postępowania:

Pani Marzena Paziewska - tel.: (22) 504 41 17; e-mail: mpaziewska@wfosigw.pl

XIX. Podstawa prawna prowadzenia postępowania:

Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone w trybie zapytania ofertowego zgodnie z obowiązującym *Regulaminem udzielania zamówień o wartości mniejszej niż 170 000 złotych netto realizowanych przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie*, zatwierdzonego Uchwałą nr 55/2026 Zarządu WFOŚiGW w Warszawie z dnia 27.01.2026 r.

/-/ Prezes Zarządu
Zbigniew Deptuła

Załączniki do zapytania ofertowego:

Załącznik nr 1 - Opis Przedmiotu Zamówienia - Program Ubezpieczeniowy 2026;

Załącznik nr 2 - Formularz oferty;

Załącznik nr 3 - Podział sum ubezpieczenia;

Załącznik nr 4 - Wykaz obowiązujących oraz zaświadczenie o szkodowości;

Załącznik nr 5 - Informacje dodatkowe do ubezpieczenia budynków i mienia;

Załącznik nr 6 - Zestawienie sprzętu elektronicznego;

Załącznik nr 6a - Zestawienie maszyny, urządzenia;

Załącznik nr 6b - Zestawienie wyposażenia.