

Data spotkania: 8.09.2025 r.

- 1. Czy jeżeli osoba montująca piec gazowy jest inna niż serwisant, który przyjechał na pierwsze uruchomienie urządzenia, wymagany jest również podpis tego serwisanta w protokole odbioru?**

Do rozliczenia wniosku o płatność wymagany jest tylko protokół odbioru prac wykonawcy podpisany przez osobę montującą piec.

- 2. Jakie konkretnie uprawnienia powinien mieć wykonawca montujący kotły na pellet i kotły zgazowujące drewno?**

Zgodnie z zapisem w „Instrukcji wypełniania wniosku o płatność” pod protokołem odbioru prac wykonawcy powinien być podpisany instalator posiadający odpowiednie uprawnienia (jeśli dotyczy) lub odpowiednie kwalifikacje oraz Beneficjent lub jego pełnomocnika.

W przypadku kotłów na pellet i kotłów zgazowujących drewno, wymagania dotyczące uprawnień instalatora zależą od mocy kotła. Zgodnie z załącznikiem nr 1 do Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska, świadectwo kwalifikacyjne jest wymagane do wykonywania czynności związanych z eksploatacją urządzeń energetycznych o mocy powyżej 50 kW. Dotyczy to kotłów parowych i wodnych na paliwa stałe, płynne i gazowe oraz sieci i instalacji ciepłych wraz z urządzeniami pomocniczymi w określonych zakresach mocy, w tym między innymi kotłów o mocy od 50 kW do 500 kW, powyżej 500 kW i powyżej 1800 kW.

Jednocześnie w §5 rozporządzenia wskazano, że świadectwo kwalifikacyjne nie jest wymagane do obsługi urządzeń elektrycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV i mocy do 20 kW, ani do urządzeń lub instalacji ciepłych o mocy zainstalowanej nie wyższej niż 50 kW.

W praktyce oznacza to, że:

- dla kotłów o mocy do 50 kW nie jest wymagane świadectwo kwalifikacyjne;
- dla kotłów o mocy powyżej 50 kW instalator musi posiadać oficjalne świadectwo kwalifikacyjne do eksploatacji urządzeń energetycznych.

Podsumowując, uprawnienia instalatora zależą od mocy kotła, dla większych kotłów wymagane jest formalne świadectwo kwalifikacyjne.

- 3. Mamy beneficjenta, który wymienił w tamtym roku piec na gaz. Chce jeszcze wymienić okna. Co jest bezpieczniejsze dla beneficjenta? Czy złożenie teraz wniosku**

na sam gaz, bo okres przejściowy jest dość krótki (zwłaszcza, że musimy jeszcze czekać na przelicznik z ha przeliczeniowego), a później złożenie wniosku na termomodernizację?

Cytując ogłoszenie naboru na gaz – „Aby móc z tego w pełni skorzystać, należy najpierw złożyć wniosek w ramach obecnego okresu przejściowego na wydatki związane np. z ociepleniem budynku, wymianą okien i drzwi lub wentylacją. Dopiero wtedy będzie można złożyć drugi wniosek – tym razem o dotację na gaz, gdy nabór zostanie wznowiony w ramach starszej wersji programu obowiązującej w 2024 r”.

Warto pamiętać: Jeśli jako pierwszy zostanie złożony wniosek o dotację na gaz, a nie ten dotyczący termomodernizacji w nowym naborze, skorzystanie z kolejnego naboru będzie możliwe dopiero po zakończeniu i rozliczeniu tej inwestycji. Odwrotna kolejność – czyli najpierw termomodernizacja (wniosek w nowej wersji programu), potem gaz (wniosek w poprzedniej wersji programu) – pozwala na zgodne z Programem poniesienie różnych rodzajów wydatków przy zachowaniu właściwej kolejności działania.

- 4. Czy jest możliwość złożenia wniosku jako operator tylko częściowo z prefinansowaniem? Jeśli dobrze zrozumiałam zapisy, można, ale wolę się upewnić. Beneficjent chce prefinansowania tylko na wymianę źródła ciepła, a termomodernizację wolalby wykonać w zwykłym trybie.**

Tak, podobnie jak dotychczas, wnioskodawca określał, jaki zakres prac ma być realizowany w ramach prefinansowania.

- 5. Beneficjent zrobił dobudówkę, w związku z tym zwiększyła się powierzchnia budynku jaka była we WOD (wniosek jest z kompleksową termomodernizacją). Co w tej sytuacji zrobić, aby ta dobudówka również została docieplona?**

Dobudówka nie będzie możliwa do zakwalifikowania, ponieważ wymagała pozwolenia na budowę co wyklucza zapis z regulaminu PP „Czyste Powietrze” - 16. Nie udziela się dofinansowania dla budynków/lokalii mieszkalnych, na budowę których po 31.12.2020 r.:

- 1) został złożony wniosek o pozwolenie na budowę lub odrębny wniosek o zatwierdzenie projektu budowlanego,
- 2) zostało dokonane zgłoszenie budowy lub wykonania robót budowlanych w przypadku, gdy nie jest wymagane uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

- 6. Co w sytuacji jeśli właściciele domów wybudowanych w latach 80. i 90. nie mają odbiorów technicznych domu lub nie pamiętają, czy odbiór techniczny był**

wykonywany. Takie przypadki zdarzają się często. Informować że nie mogą korzystać z dofinansowania, czy prosić, by to sobie ustalili?

Takie budynki, na podstawie zapisów znowelizowanego Prawa budowlanego, zostały z mocy prawa zalegalizowane, więc mają możliwość uzyskania dofinansowania.

- 7. Jeżeli beneficjent planuje wymianę źródła ciepła na pompę ciepła z fotowoltaiką oraz magazynem energii, jak najkorzystniej dla niego będzie złożyć dla wniosku o dofinansowanie? Chodzi o Program Czyste Powietrze i Mój Prąd.**

W nowym naborze PP „Czyste Powietrze” od 31.03.2025 r. mikroinstalacje fotowoltaiczne i magazyny energii nie są kosztami kwalifikowalnymi.

- 8. Osoba starsza, ubezwłasnowolniona jest jedynym właścicielem budynku. Na kogo powinien zostać złożony wniosek, jeżeli to syn ma nad tą panią pieczę? Czyj dochód bierzemy pod uwagę?**

Wniosek o dofinansowanie zawsze składa właściciel lub współwłaściciel budynku, za zgodą pozostałych współwłaścicieli. To on będzie wpisany jako wnioskodawca i to jej dochód będzie brany pod uwagę.

W celu ochrony interesów niemajątkowych i majątkowych osoby ubezwłasnowolnionej, na podstawie art. 156 Kodeksu rodzinnego i opiekuńczego oraz odpowiednio art. 156 w zw. z art. 175 Kodeksu rodzinnego i opiekuńczego, opiekun powinien uzyskiwać zezwolenie sądu opiekuńczego we wszelkich ważniejszych sprawach, które dotyczą osoby lub majątku ubezwłasnowolnionego. Obejmuje to także zaciąganie zobowiązań wynikających z umowy dotacji z powodów wskazanych powyżej odnośnie osoby ubezwłasnowolnionej pozostającej pod opieką.

9. Złożono wniosek z prefinansowaniem, kilka dni temu został rozpatrzony pozytywnie. Beneficjent może wysłać do WFOŚiGW dyspozycję wypłaty zaliczki wiosną 2026 r.?

Okres realizacji przedsięwzięcia z prefinansowaniem wynosi do 24 miesięcy od daty złożenia wniosku o dofinansowanie. Zapisy Programu wskazują jedynie, że dyspozycja wypłaty zaliczki powinna być przekazana do Funduszu w terminie umożliwiającym jej wypłatę.

10. Czy okna i drzwi można wymienić we własnym zakresie?

Pytanie zapewne dotyczy montażu siłami własnymi. Tak - w przypadku zarówno wymiany stolarki okiennej jak i drzwiowej jest to możliwe.

11. Z którego roku jest wymagany dochód z PIT we wznowionym naborze na piece na gaz? 2023 czy 2024?

Za rok 2024.

12. Jeśli w DPAE mamy wskazane 2 zakresy prac do modernizacji, a beneficjent wykonuje i rozlicza się tylko z jednego, drugi robi we własnym zakresie siłami własnymi - jak to udokumentować? Tylko poprzez dokumentację fotograficzną?

Tak jak dotychczas, wymagane będzie stosowne oświadczenie o wykonaniu prac zgodnie z Programem i dokumentacja fotograficzna wykonanych prac.

13. Beneficjent chciałby złożyć wniosek z prefinansowaniem. Wszystko będzie realizował jeden wykonawca. Czy jeśli beneficjent chciałby wymienić źródło ciepła w tym roku, a termomodernizację w następnym, mogą być dołączone do wniosku o dofinansowanie dwie umowy z jednym wykonawcą? W takiej sytuacji dyspozycja wypłaty zaliczki za wymianę źródła ciepła zostałaby wysłana w tym roku. Druga dyspozycja za termomodernizację wysłana byłaby w roku kolejnym. Czy można tak zrobić?

Tak, nawet tak należy zrobić skoro prace są przewidziane do realizacji w odrębnych terminach. I do każdej z nich wymagane będzie złożenie odrębnych dyspozycji wypłat zaliczek.