

Data spotkania: 25.08.2025 r.

- 1. Wiele osób chce skorzystać tylko np. z wymiany okien, co nie ogranicza Eu o 40%. Czy jest planowana jakaś modyfikacja programu, aby Beneficjent mógł skorzystać tylko z wymiany okien?**

Nie ma planowanych zmian w tym zakresie. Zgodnie z zapisami programu w przypadku prac termomodernizacyjnych zmniejszenie wartości wskaźnika musi wynieść co najmniej 40%.

- 2. Dlaczego beneficjenci, którzy złożyli wnioski w kwietniu, a ich status wniosku widnieje jako rozpatrzony pozytywnie, nie dostali do tej pory umowy? Kilka osób chciało już rozliczyć swoje wnioski, lecz blokuje ich brak numeru umowy z funduszem. Dzwoniłam w tej sprawie do Funduszu i otrzymałam kilkakrotnie odpowiedź, że na umowy mają czekać jeszcze 2-3 miesiące.**

W sprawie decyzji odnośnie przyznania dofinansowania najlepiej kontaktować się z wydziałem, w którym dany wniosek jest procedowany.

- 3. Czy beneficjent posiadający kocioł pelletowy z dotacji może zamontować dodatkowo kocioł na gaz?**

Zgodnie z zapisami programu warunkiem udzielenia dofinansowania jest zobowiązanie się beneficjenta, że w momencie zakończenia realizacji przedsięwzięcia w ramach Programu oraz w okresie trwałości, o którym mowa w ust. 11 pkt. 7 w budynku/lokalu mieszkalnym objętym dofinansowaniem:

- nie będzie zainstalowane i nie będzie użytkowane źródło ciepła na paliwa stałe o klasie niższej niż 5 klasa według normy przenoszącej normę europejską EN 303-5, **w przypadku gdy przedsięwzięcie nie dotyczyło wymiany źródła ciepła**, z zastrzeżeniem ppkt 3) i 4);

- nie będzie zainstalowane i nie będzie użytkowane źródło ciepła inne niż wskazane jako koszt kwalifikowany w Załączniku nr 2 do Programu obowiązującym w dniu złożenia wniosku o dofinansowanie lub ww. źródło ciepła i kocioł gazowy, **w przypadku gdy przedsięwzięcie obejmowało wymianę źródła ciepła**, z zastrzeżeniem ppkt 3) i 4);

Z powyższych zapisów wynika, że można w okresie trwałości projektu zamontować kocioł gazowy jako alternatywne źródło ciepła.

- 4. Mieszkanka ma piec na pellet z płaszczem wodnym bez rozprowadzenia po pokojach, tylko z nadmuchem. Piec zamontowany został 4-5 lat temu bez dofinansowania. Aktualnie chce ocieplić dom i wymienić okna. Ale nie mamy pewności, czy to źródło ciepła jest akceptowane, czy ono też powinno zostać wymienione?**

We wniosku o dofinansowanie, w ramach którego nie ma wymiany źródła ciepła, należy zaznaczyć oświadczenie „ Oświadczam, że lokal/budynek mieszkalny, w którym realizowane jest przedsięwzięcie, jest wyposażony w źródło ciepła. W przypadku źródła ciepła na paliwo stałe spełnia ono wymagania minimum 5 klasy według normy przenoszącej normę europejską **EN 303-5**”. Proszę sprawdzić, czy piec znajdujący się w budynku mieszkanki spełnia te wymagania.

- 5. Mamy dużo zapytań od mieszkańców o dofinansowanie do samego pieca, ponieważ wszystko inne mają zrobione. Z programu wynika, że samego pieca nie można dofinansować. Co mają robić dalej?**

Zgodnie z programem, dofinansowanie obejmuje wymianę źródła ciepła tylko wtedy, gdy przed modernizacją i po jej zakończeniu wskaźnik zapotrzebowania na energię użytkową jest poniżej 80 kWh/(m²rok) lub mieści się w zakresie 80-140 kWh/(m²rok) i po modernizacji się nie zwiększa, a - budynek/lokal ma źródło ciepła na paliwo stałe o klasie niższej niż 5 według normy EN 303-5. W takim przypadku można uzyskać dofinansowanie na:

- demontaż starego, nieefektywnego pieca na paliwo stałe,
- zakup i montaż nowego źródła ciepła wskazanego w Załączniku 2 do Programu (do ogrzewania lub ogrzewania i c.w.u.).

Dodatkowo dopuszcza się realizację więcej niż jednego z elementów:

- demontaż i montaż nowej instalacji centralnego ogrzewania lub c.w.u. (w tym kolektory słoneczne, pompę ciepła tylko do c.w.u.),
- - dokumentację projektową i ekspertyzy niezbędne do realizacji powyższego.

- 6. Chciałabym wrócić do pytania, które zadałam poprzednio i 4 tygodnie temu i nie otrzymałam odpowiedzi. Ustaliłam – w oparciu o Obwieszczenia Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej „w sprawie dochodu za rok 2023 z działalności podlegającej opodatkowaniu na podstawie przepisów o zryczałtowanym podatku dochodowym” – dochód z działalności, ale chciałabym się upewnić, że do tego dochodu nie wliczam dochodu z prywatnego najmu mieszkania, od którego opłacany jest podatek dochodowy PCC, ale który nie jest dochodem z działalności gospodarczej? Jeśli jednak miałabym go doliczać w celu ustalenia czy spełnione są warunki do uzyskania 40 % dofinansowania – to w jaki sposób mam go doliczyć (czy jako przychód minus zapłacony podatek PCC?) i czy wówczas te dwa dochody powinnam zsumować, aby wykazać cały dochód roczny- zarówno ten z działalności gospodarczej jak i ten z**

najmu? Bardzo proszę o odpowiedź, bo mieszkanka czeka już bardzo długo i zaczyna się niecierpliwić.

W przypadku uzyskiwania dochodów z różnych źródeł dochody te sumuje się, przy czym suma nie może przekroczyć kwoty 135 000 zł.

7. Czy wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła może być wnioskowana jako jako jedyny element termomodernizacji w ramach wniosku o dofinansowanie?

Zgodnie z zapisami programu w przypadku prac termomodernizacyjnych wymagane jest zmniejszenie wartości wskaźnika zapotrzebowania budynku na energię użytkową o co najmniej 40 proc. To może być trudne do osiągnięcia przy zakresie rzeczowym prac ograniczonym tylko do wentylacji z odzyskiem ciepła .

8. Beneficjent prowadzi działalność gospodarczą zarejestrowaną w budynku, ale świadczy ją u klienta. Czy we wniosku o dofinansowanie zaznaczać, że prowadzi działalność i wpisać 0 m², czy lepiej dołączyć oświadczenie, że działalność odbywa się u klienta? Dochód z działalności nie przekracza limitu.

Zgodnie z programem „Czyste Powietrze”, jeśli w budynku/lokalu mieszkalnym prowadzona jest działalność gospodarcza, wysokość dofinansowania jest pomniejszana proporcjonalnie do powierzchni wykorzystywanej na działalność. Sezonowy charakter działalności nie ma znaczenia przy ustalaniu powierzchni.

Jeśli działalność zajmuje ponad 30% powierzchni całkowitej budynku/lokalu, wniosek nie kwalifikuje się do dofinansowania (nawet jeśli działalność jest sezonowa). Jednak w przypadku gdy działalność odbywa się wyłącznie u klienta i w budynku nie ma wydzielonej powierzchni na działalność, we wniosku można zaznaczyć, że działalność gospodarcza nie jest prowadzona.

9. Osoba starsza, ubezwłasnowolniona jest jedynym właścicielem budynku. Na kogo wniosek, jeżeli syn ma nad tą Panią pieczę? Czyj dochód bierzemy pod uwagę?

W przypadku osoby ubezwłasnowolnionej, aby złożyć wniosek o dofinansowanie w jej imieniu, syn musi posiadać zgodę sądu opiekuńczego. Pod uwagę bierzemy dochód osoby ubezwłasnowolnionej.

10. Mieszkaniec posiada kominek (bez płaszcza wodnego) jako jedyne źródło ogrzewania. Chce wyposażyć dom w nowe źródło ciepła – pompę ciepła. Czy uzyska dofinansowanie bez dokumentu zezłomowania starego źródła? Beneficjent planuje pozostawić kominek, doposażając go w urządzenia spełniające wymagania ekoprojektu. Czy dokument potwierdzający trwałe wyłączenie kominka zamiast dokumentu zezłomowania będzie uznany przez Fundusz?

W przypadku wymiany źródła ciepła na paliwo stałe na nowe źródło (np. pompę ciepła), stare źródło ciepła na paliwo stałe musi być trwale wyłączone z użytkowania. Potwierdzeniem trwałego wyłączenia może być:

- imienny dokument zezłomowania,
- karta przekazania odpadu,
- formularz przyjęcia odpadów metali,
- lub inny dokument jednoznacznie potwierdzający wyłączenie źródła w przypadku braku możliwości dostarczenia powyższych.

Możliwe jest pozostawienie w budynku pieców kaflowych lub kominków, ale muszą one być trwale odłączone od przewodu kominowego, co musi być potwierdzone odpowiednim protokołem kominiarskim wydanym przez mistrza kominiarskiego. W opisanej sytuacji beneficjent chce nadal użytkować kominek po doposażeniu go w urządzenia spełniające wymagania ekoprojektu. Ponieważ kominek był jedynym źródłem ciepła, nie ma możliwości jego dalszego użytkowania. Aby otrzymać dofinansowanie na pompę ciepła, kominek musi być trwale wyłączony z użytkowania.

Gdyby kominek nie był jedynym źródłem ciepła, możliwe byłoby jego pozostawienie do celów rekreacyjnych, pod warunkiem że spełnia wymagania ekoprojektu i jest odpowiednio udokumentowane.

11. A jak udokumentować rozebranie kuchni węglowej? Nie będzie dokumentu złomowania. Czy wystarczy dokument kominiarski?

Demontaż kuchni musi być potwierdzony odpowiednim protokołem kominiarskim wydanym przez mistrza kominiarskiego.

12. Beneficjentka składała wniosek o dofinansowanie i wniosek już jest rozliczony (złożony w 2023 r., ostatnia faktura pochodzi z marca 2023 r.). Czy może w obecnym naborze złożyć wniosek o dofinansowanie na drugi budynek?

Na jeden budynek/lokal mieszkalny może zostać udzielona i wypłacona dotacja na podstawie jednego wniosku o dofinansowanie. Nie wlicza się do tej liczby wniosków, na podstawie których udzielono i wypłacono dofinansowanie w wersjach Programu obowiązujących do daty wskazanej w ogłoszeniu o naborze z wyjątkiem wniosków o dofinansowanie do kompleksowej termomodernizacji w rozumieniu Programu obowiązującego od 03.01.2023 r. do daty zawieszenia naboru wniosków o dofinansowanie 28.11.2024 r. W przypadku gdy we wcześniejszych wersjach Programu były już składane wnioski o dofinansowanie na dany budynek/lokal mieszkalny, kolejny wniosek o dofinansowanie może zostać

złożony na inne koszty kwalifikowane niż dofinansowane wcześniejszą dotacją/wcześniejszymi dotacjami, pod warunkiem zakończenia i rozliczenia wcześniejszego przedsięwzięcia/wcześniejszych przedsięwzięć.

O dofinansowanie w ramach programu wnioskować może tylko osoba, której nie została już udzielona dotacja na inny budynek albo lokal mieszkalny (warunek dotyczy Beneficjentów, którzy zawarli umowy na podstawie wniosków o dofinansowanie złożonych od 22.04.2024 r.).

Z powyższych zapisów wynika, że w danej sytuacji jest możliwość złożenia wniosku na drugi budynek.

13. Moje pytanie dotyczy rozliczania wniosków o płatność. W audycie była wpisana fotowoltaika - 5KW. W zaświadczeniu widzę jednak, że jest wyższa - 6 KW. Czy do rozliczenia wniosku powinna być zgodność w audycie ?

W tym przypadku nie ma konieczności robienia aktualizacji dokumentu podsumowującego audyt. Gdyby moc zamontowanej instalacji była niższa, to trzeba by było zrobić aktualizację audytu.

14. Beneficjent chce rozliczyć piec gazowy (Część 5 programu). Za jaki okres powinien załączyć zaświadczenie o dochodach?

Zaświadczenie o dochodach jest ważne 3 miesiące od dnia jego wydania i w momencie składania wniosku musi być ono ważne. W chwili obecnej wydawane są zaświadczenia za 2024 r.

15. Wniosek o dofinansowanie w trybie podwyższonym na okna - klient stwierdził, że okna tak podrożały, że chce zrezygnować z prefinansowania, a dofinansowanie wykorzystać na ocieplenie poddasza. Jak właściwie wypełnić dokumenty?

Pytanie jest mało precyzyjne i najlepiej skontaktować się z wydziałem, który obsługuje wniosek i poprosić o przeanalizowanie danego przypadku. Nie da się odpowiedzieć ogólnie nie mając wglądu do wniosku i dokumentów do niego załączonych.

16. Beneficjentowi upłynął czas na realizację zadania. Zrealizował 2 spośród 3 przedsięwzięć określonych we wniosku. Czy powinien napisać oświadczenie o rezygnacji z pozostałego zakresu prac? Czy może wnioskować w obecnym naborze o inny zakres przedsięwzięcia?

Proszę skontaktować się z wydziałem, który obsługuje wniosek i poprosić o przeanalizowanie danego przypadku.

- 17. Co w sytuacji gdy wykonawca chce zrezygnować z prefinansowania. Czekał kilka miesięcy na wypłatę zaliczki i teraz chce zerwać umowę. Czy beneficjent musi zmienić zakres umowy czy przepada mu umowa?**

Proszę skontaktować się z wydziałem, który obsługuje wniosek i poprosić o przeanalizowanie danego przypadku.

- 18. Czy po wykonaniu inwestycji, rozliczeniu i otrzymaniu zwrotu można zbyć część lub całość nieruchomości w okresie trwałości? Nowy nabywca np. w akcie notarialnym zobowiązałby się do utrzymania stanu z okresu inwestycji.**

Jeżeli inwestycja jest zakończona, to w okresie trwałości projektu można sprzedać nieruchomość. W akcie notarialnym należy przenieść zobowiązania wynikające z umowy z Wojewódzkim Funduszem dotyczące trwałości projektu na nowego właściciela. Zaistniałą sytuację należy i zgłosić do Funduszu.

- 19. Jeśli firma wykonująca montaż instalacji PV nie wykona zgłoszenia do OSD, to według Funduszu wykonała wszystkie prace związane z tym kosztem?**

Zaświadczenie OSD o podłączeniu instalacji jest wymagane do prawidłowego rozliczenia zadania.

- 20. Ojciec przepisał synowi na współwłasność działkę, na której stoją dwa domy. Syn nadał swojemu domowi oddzielny numer porządkowy i złożył wniosek o dofinansowanie. Licznik prądu i umowa na dostawę energii jest na ojca. Zakres planowanego zadania obejmuje m.in montaż PV na domu syna. Jak prawidłowo zrealizować podłączenie fotowoltaiki. Czy instalacja PV syna może być podłączona instalacji ojca (na jego licznik?). Czy konieczne jest zgłoszenie do PGE mikroinstalacji na dom syna? Czy syn powinien mieć podpisaną własną umowę na energię elektryczną, aby umowa mogła być objęta dofinansowaniem?**

Zaświadczenie OSD o podłączeniu instalacji do sieci musi być wystawione na wnioskodawcę i jest wymagane do prawidłowego rozliczenia zadania.

- 21. Obsługuje beneficjenta, który ma podpisaną umowę z funduszem z 2023 r. Teraz składa ostatni wniosek o płatność, w którym rozlicza sam piec. Czy może złożyć w**

nowym naborze jeszcze jeden wniosek na modernizację c.o. i c.w.u?

Nie może. Zakres dotyczący modernizacji instalacji c.o. i c.w.u. można rozliczyć tylko we wniosku, który obejmuje wymianę źródła ciepła.

22. Bardzo ciężko znaleźć firmę, która podpisze umowę o prefinansowanie. Beneficjent rozważa więc zmianę zakresu umowy z prefinansowania na zwykłe dofinansowanie. Jak rozumiem, może złożyć wniosek o zmianę umowy z prefinansowania na dofinansowanie?

Wszystko zależy od umowy. Proszę skontaktować się z wydziałem, który obsługuje wniosek, i poprosić o przeanalizowanie danego przypadku.

23. Z kim można kontaktować się, jeśli ma się wątpliwości/problemy typowo techniczne przy wypełnianiu wniosków? Brakuje informacji, gdzie operator może szukać pomocy w przypadku konkretnych technicznych problemów, które czasem się pojawiają. Chodzi o pracę w GWD. Zdarzają się sytuacje, których nie ma w żadnej instrukcji. Kto jest naszym (operatorów) "opiekunem" z Państwa strony? Nadmienię, że bardzo ciężko dodzwonić się na którąkolwiek infolinię, czy to w WFOŚiGW, czy do konkretnego wydziału zamiejscowego, czy do doradców energetycznych.

Problemy techniczne w GWD warto zgłaszać do pomocy technicznej na stronie. Pomoc i odpowiedzi na pytania mogą Państwo uzyskać również w naszym WFOŚiGW i Wydziałach Zamiejscowych. W sytuacji, kiedy nie można się dodzwonić, prosimy napisać emaila z prośbą o kontakt.

24. Mieszkanka złożyła wniosek w 2024 roku, chce zmienić piec na pellet na pompę ciepła. Czy wystarczy pismo o zmianę zakresu?

W przypadku zmiany źródła ciepła z kotła na pellet na pompę ciepła zmianie ulega również maksymalna kwota dotacji, co wiąże się z aneksowaniem umowy. Wyjątkiem jest sytuacja, gdy koszty nowej inwestycji mieszczą się w ramach przyznanych środków, wtedy wystarczy podczas rozliczania umowy załączyć pismo z prośbą o zmianę. Najlepiej skontaktować się z pracownikiem Funduszu w celu przeanalizowania konkretnego przypadku.

25. Mam beneficjenta, który ma podpisaną umowę z Funduszem z 2023 r. Teraz składa ostatni wniosek o płatność, w którym rozlicza sam piec. Czy może złożyć w nowym naborze jeszcze jeden wniosek na modernizację c.o. i c.w.u?

Nie może. Zakres dotyczący modernizacji instalacji c.o. i c.w.u. można rozliczyć tylko we wniosku w którym jest wymiana źródła ciepła.

Czy mogą Państwo rozważyć przeznaczenie dłuższego czasu na Poniedziałki z Czystym Powietrzem? Spotkania zawsze odbywa się to w dużym pośpiechu, a przecież pytania i wątpliwości wciąż się pojawiają...

Jest to do rozważenia. Gdy skończy się wakacyjny okres urlopowy, ocenimy, czy jest konieczne wydłużenie naszych spotkań.

26. Czy można składać wniosek na dom wykorzystywany głównie sezonowo? Dom jest zapisany jako budynek mieszkalny całoroczny.

Nie udziela się dofinansowania na przedsięwzięcia realizowane w budynkach wykorzystywanych sezonowo lub w budynkach gospodarczych.