

Data spotkania: 26.05.2025 r.

- 1. Mam pytanie dotyczące wniosku. Czy jeśli ktoś wymieni sobie piec i przy tym zrobi CWU to może oprócz pieca i cwu rozliczyć też ogrzewacze?**

Nie ma możliwości dofinansowania miejscowych ogrzewaczy pomieszczeń.

- 2. Mam beneficjenta, który nie zdążył złożyć wniosku w poprzednim naborze. W audycie ma wpisaną wymianę źródła ciepła na gazowe, którą już przeprowadził—potwierdzona fakturą z listopada 2024 r.**

Wówczas Beneficjent ma możliwość uzyskania dofinansowania na samą termomodernizację składając wniosek zgodnie z naborem programu od 31.03.2025 r.

Mimo nieotrzymania dofinansowania na kocioł gazowy nadal istnieje wymóg wymiany źródła ciepła zgodnie z Audytem Energetycznym.

- 3. Czy składając wniosek na nowych zasadach, istnieje możliwość uzyskania dofinansowania na wymianę źródła ciepła na gazowe, dokonane w okresie zawieszenia programu, zgodnie z wcześniejszymi obietnicami WFOSiGW?**

Nie ma możliwości otrzymania dotacji na kocioł gazowy w naborze od 31.03.2025 r. NFOŚiGW zapowiedział prace w danym zakresie.

- 4. Czy protokoły odbioru prac wykonane w grudniu 2024 roku trzeba aktualizować, jeśli składamy wniosek o dofinansowanie na nowych zasadach? Czy będzie można rozliczyć WoP z protokółami podpisanymi przez wykonawców na starych wzorach. AE i DPAE został zaktualizowany.**

Cała dokumentacja musi być zgodna z obowiązującym naborem programu.

- 5. Beneficjent będzie posiadał własność domu (3 lata) we wrześniu 2025 r. Czy będzie mógł rozliczyć koszty kwalifikowane poniesione przed złożeniem wniosku o dofinansowanie, który dopiero będzie mógł złożyć we wrześniu 2025? Audyt wykazał docieplenie mieszkania.**

Beneficjent zgodnie z aktualnym naborem programu Czyste Powietrze w dniu składania wniosku o dofinansowanie musi być właścicielem co najmniej 3 lata. Równocześnie kwalifikowane są koszty do 6 miesięcy przed złożeniem wniosku o dofinansowanie.

- 6. Beneficjent złożył w styczniu 2024 wniosek o dofinansowanie na kompleksową termomodernizację. Zostały złożone dwa wnioski o płatność w ramach, w których rozliczony został zakres rzeczowy z audytu energetycznego, czyli ocieplenie stropu pod nieogrzewanym poddaszem oraz wymiana okien zewnętrznych. Czy Beneficjent może rozszerzyć zakres zawartej umowy z WFOŚiGW o ocieplenie podłogi w ogrzewanej piwnicy oraz wymienić drzwi zewnętrzne?**

W powyższym przypadku Beneficjent może rozliczyć dodatkowo stolarkę drzwiową, lecz nie będzie możliwości uzyskania dofinansowania na ocieplenie podłogi w ogrzewanej piwnicy, ponieważ koszt kwalifikowany ocieplenie przegród budowlanych został już rozliczony w poprzednim wniosku o płatność.

- 7. Beneficjent nie ma odbioru domu. Czy po uzyskaniu odbioru musi czekać 3 lata, aby złożyć wniosek?**

Tak, Ponieważ beneficjent musi być właścicielem budynku jednorodzinnego mieszkalnego co najmniej 3 lata a omawiana inwestycja budowlana staje się budynkiem jednorodzinnym mieszkalnym w momencie prawomocnego odbioru budynku do użytkowania.

- 8. Czy wniosek na poziom podwyższony bez prefinansowania składamy przez konto PKI czy Operatorskie?**

Beneficjent ma prawo wyboru, ponieważ w przypadku podwyższonego poziomu dofinansowania może korzystać z pomocy zarówno Operatora jak pracownika PKI.

- 9. Czy należy weryfikować w księdze wieczystej Dział IV? Widnieje zapis hipoteka przymusowa zwykła?**

W księdze wieczystej należy zweryfikować właściciela/właścicieli budynku jednorodzinnego.

- 10. Proszę o doprecyzowanie kwestii związanej z ogrzewaniem gazowym, we wcześniejszych zestawach pytań osoba, która posiada piec gazowy nie mogła ubiegać się o dofinansowanie z programu (pytania z 28 kwietnia), w zeszłym tygodniu w zestawie pytań padło stwierdzenie, że osoba posiadająca ogrzewanie gazowe może ubiegać się o dotację na wymianę stolarki okiennej, drzwiowe lub termomodernizację o ile oczywiście takie zapotrzebowanie wyjdzie z audytu. Reasumując, jeżeli mamy piec gazowy to potencjalny beneficjent może skorzystać tylko z dotacji na wymianę okien, drzwi,**

termomodernizację pod warunkiem takiego zapotrzebowania potwierdzonego audytem?

*W przypadku gdy budynek jednorodzinny wyposażony jest w kocioł gazowy jako źródło ogrzewania, nadal można wnioskować o dofinansowanie na termomodernizację budynku (ocieplenie przegród budowlanych stolarkę itd.),
Jeżeli spełnione są pozostałe wymagania programu.*

11. Kiedy Beneficjent musi zapłacić wkład własny? Opcja z prefinansowaniem i bez prefinansowania

W przypadku dotacji bez prefinansowania należy zapłacić wkład własny po zakończeniu prac a przed złożeniem wniosku o płatność.

W przypadku dofinansowania z prefinansowaniem należy zapłacić wkład własny Faktury zaliczkowej przed złożeniem dyspozycji wypłaty zaliczki a pozostałą kwotę po zakończeniu prac.

UWAGA! Powyższe daty są datami granicznymi- Beneficjent może z Wykonawcą ustalić inny terminarz płatności tak aby po zakończeniu prac a przed złożeniem wniosku o płatność zrealizować płatność.

12. Wypełniając wniosek o dofinansowanie w punkcie C Zakres przedsięwzięcia należy odklikać koszty kwalifikowane. Czy jeżeli Beneficjent składa wniosek o dofinansowanie z prefinansowaniem i wykonanie audytu i świadectwa jest w ramach umowy z wykonawcą, ale nie jest to ujęte w umowie, należy zaznaczać w zakresie przedsięwzięcia audyt energetyczny i świadectwo energetyczne (nie będzie na to oddzielnej faktury). Czy to działanie jest prawidłowe?

Jeżeli Beneficjent przedstawia umowę z Wykonawcą do wniosku o dofinansowanie w ramach prefinansowania to cały zakres prac w niej ujęty traktowany jest jako wskazany do zaliczki.

13. Program pomocowy jest dedykowany przede wszystkim osobom dotkniętym ubóstwem energetycznym. Takie osoby zazwyczaj mają nieuregulowaną sytuację prawną związaną z własnością nieruchomości. Czy dofinansowanie może również dotyczyć uregulowania sytuacji prawnej?

Dofinansowanie przysługuje jedynie właścicielom budynków jednorodzinnych a w przypadku konieczności uregulowania sytuacji prawnej nie ma możliwości wskazania danej osoby. Dlatego też wniosku o dofinansowanie nie może złożyć osoba

(właściciel/współwłaściciel) nie mająca pełni władzy dysponowania nieruchomością na cele remontowe.

14. Czy możecie w skrócie wytłumaczyć płatność w wersji dotacji z prefinansowaniem i bez prefinansowania? Dotacja na 100% lub 70%. Kiedy Fundusz przelewa pieniądze Wykonawcy, kiedy Beneficjent wykonawcy? Kiedy Wykonawca musi założyć pieniądze i zapłacić Wykonawcy, a potem Fundusz oddaje wykonawcy?

Wersja bez prefinansowania:

Złożenie wniosku o dofinansowanie – otrzymanie potwierdzenia zawarcia umowy w programie Czyste Powietrze- wykonanie prac (zapłata Wykonawcy za prace) – złożenie wniosku o płatność.

Wersja z prefinansowaniem:

Złożenie wniosku o dofinansowanie – otrzymanie potwierdzenia zawarcia umowy w programie Czyste Powietrze- złożenie dyspozycji wypłaty zaliczki (z fakturą zaliczkową danej umowy z Wykonawcą) - wykonanie prac (zapłata Wykonawcy za prace) – złożenie wniosku o płatność.



4. PLANOWANY DO REALIZACJI W RAMACH PRZEDSIĘWZIĘCIA ZAKRES RZECZOWY WYNIKAJĄCY Z PRZEPROWADZONEGO AUDYTU ENERGETYCZNEGO

Przegrody budowlane						
Czy przedsięwzięcie obejmuje termomodernizację przegród budynku/lokalu?				4.1 TAK		
Zestawienie wszystkich przegród zewnętrznych budynku/lokalu						
- w poniższym zestawieniu należy przedstawić informację o wszystkich przegrodach w budynku/lokalu, zarówno tych podlegających dociepleniu jak i tych które nie wymagają modernizacji w ramach przedsięwzięcia						
Lp.	Nazwa przegrody	Współczynnik przenikania ciepła przegrody U przed termomodernizacją [W/(m2K)]	Opis modernizacji / informacja o braku potrzeby modernizacji	W przypadku docieplenia przegród, informacje o optymalnym materiale izolacyjnym		Współczynnik przenikania ciepła przegrody U po termomodernizacji [W/(m2K)]
				λ [W/(m*K)]	grubość ocieplenia [m]	
1	4.2 Dach / stropodach / strop pod nieogrzewanym poddaszem	4.3 0,34	4.4 Brak modernizacji	4.5	4.6	4.7 0,34
2	Dach / stropodach / strop pod nieogrzewanym poddaszem	0,34	(Dach - dobudówka 22,84m2) Planowane jest ocieplenie dachu – część dobudówki poddaszem wełną mineralną o współczynniku przewodzenia ciepła λ = 0,036 W/mK i grubości 20 cm (lub materiałem równoważnym), w celu ograniczenia strat ciepła przez nieizolowaną przegrodę oraz poprawy bilansu energetycznego budynku.	0,036	0,15	0,14
3	Podłoga na gruncie/strop nad pomieszczeniem nieogrzewanym i zamkniętymi przestrzeniami podpodłogowymi	0,35	Brak modernizacji			0,35
4	Ściana	0,33	Brak modernizacji			0,33



Poniedziałki z Czystym Powietrzem - pytania i odpowiedzi

			współczynnika przenikania ciepła $U \leq 1,1$ W/m ² K. Stolarka okienna wykonana z materiału zapewniającego wysokie parametry izolacyjności cieplnej (PVC, drewno lub inny materiał równoważny). Działanie ma na celu ograniczenie strat ciepła przez nieszczelną stolarkę i poprawę efektywności energetycznej budynku.			
8	Stolarka drzwiowa	2,30	Przewiduje się wymianę starych i nieszczelnych drzwi zewnętrznych na nowe drzwi o współczynnika przenikania ciepła $U \leq 1,3$ W/m ² K, spełniające wymagania Warunków Technicznych 2021 (WT2021). Działanie ma na celu ograniczenie strat ciepła oraz poprawę izolacyjności termicznej budynku.			1,30
9	Stolarka drzwiowa	2,30	Przewiduje się wymianę starych i nieszczelnych drzwi zewnętrznych na nowe drzwi o współczynnika przenikania ciepła $U \leq 1,3$ W/m ² K, spełniające wymagania Warunków Technicznych 2021 (WT2021). Działanie ma na celu ograniczenie strat ciepła oraz poprawę izolacyjności termicznej budynku.			1,30

Uwaga: jeżeli wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową podany w polu 3.5 wynosi mniej niż 80 kWh/(m²rok) nie ma możliwości uzyskania dofinansowania w ramach Programu Czyste Powietrze na modernizację przegród budowlanych.



System wentylacji	
Czy przedsięwzięcie obejmuje zastosowanie wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła?	4.8 NIE

Źródło do ogrzewania	
Czy przedsięwzięcie obejmuje wymianę nieefektywnego źródła ciepła na paliwa stałe?	4.10 TAK
Nowe źródło ciepła:	4.11 Kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie

Uwaga: Przedsięwzięcie realizowane w ramach Programu Czyste Powietrze obejmuje wymianę źródła ciepła jeżeli przed rozpoczęciem przedsięwzięcia jednorodzinny budynek mieszkalny/wydzielony lokal mieszkalnych w jednorodzinnych budynku mieszkalnym wyposażony jest wyłącznie w źródło ciepła na paliwa stałe o klasie niższej niż 5 klasa według normy przenoszącej normę europejską EN 303-5.

Instalacja centralnego ogrzewania oraz instalacja ciepłej wody użytkowej	
Czy przedsięwzięcie obejmuje modernizację instalacji c.o. lub c.w.u?	4.12 TAK
Zakres:	4.13 W ramach inwestycji przewidziano wykonanie modernizacji kotłowni wraz z montażem nowego źródła ciepła. Zakres obejmuje również wykonanie modernizacji instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, z zastosowaniem kompletu niezbędnych materiałów, armatury, izolacji oraz automatyki, zapewniających prawidłowe i energooszczędne funkcjonowanie całego systemu.
Czy zakres prac obejmuje montaż kolektorów słonecznych?	4.14 NIE