

Załącznik nr 2  
do zapytania ofertowego

**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest „Wykonanie kompleksowego przeglądu i konserwacji urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych znajdujących się w siedzibie WFOŚiGW w Warszawie”, zgodnie z poniższym zakresem:

*Wszystkie materiały zużyte podczas przeprowadzania przeglądu oraz ewentualnych napraw zutylizuje na własny koszt Wykonawca.*

**I. Centrale wentylacyjne:**

1. Sprawdzanie stanu technicznego i poprawności działania urządzenia central i zespołu wentylacyjnego.
2. Oględziny urządzeń podczas pracy i ewentualna regulacja parametrów.
3. Sprawdzenie stanu połączeń elektrycznych, w tym bezpieczników, układów sterowania i automatyki.
4. Ocena stanu zespołu wentylacyjnego (kontrola stanu zużycia łożysk, sprawdzenie stanu i naciągu pasków klinowych, oczyszczanie bloku wentylacyjnego).
5. Sprawdzenie stanu, regulacja i przetestowanie automatyki kontrolno-pomiarowej.
6. Wymiana filtrów, czyszczenie i odgrzybianie wymiennika i bloku wentylacyjnego.
7. Wykonanie drobnych napraw niewymagających części zamiennych.
8. Określenie powodu ewentualnej niesprawności urządzenia i koszt jego naprawy.

**II. Agregaty wody lodowej:**

1. Sprawdzanie stanu technicznego i poprawności działania agregatu wody lodowej oraz pomp.
2. Oględziny agregatu i pomp podczas pracy.
3. Kontrola stanu izolacji termicznej oraz wycena jej ewentualnej naprawy.
4. Sprawdzenie stanu połączeń elektrycznych, w tym bezpieczników, układów sterowania i automatyki.
5. Sprawdzenie parametrów pracy sprężarek oraz szczelności i ciśnienia w układzie freonowym, koszt ewentualnego uzupełnienia freonu.
6. Sprawdzenie parametrów pracy pomp oraz szczelności i ciśnień w układzie wody lodowej.
7. Sprawdzenie i ewentualne udrożnienie układu odprowadzenia skroplin.
8. Czyszczenie filtrów wodnych.
9. Sprawdzenie temperatury odparowania czynnika.
10. Sprawdzenie stanu i wyczyszczenie jednostki zewnętrznej.
11. Kontrola stanu izolacji termicznej – w razie stwierdzenia uszkodzeń wycena ewentualnej naprawy.
12. Sprawdzenie i ewentualna korekta parametrów pracy układu agregatu i pomp.
13. Kontrola automatyki nadzorującej pracę pomp i agregatów wody lodowej.
14. Czyszczenie jednostki zewnętrznej.
15. Sprawdzenie temperatury nawiewu.
16. Czyszczenie i odgrzybiania filtrów i chłodziń wymienników znajdujących się na II piętrze budynku.
17. Sprawdzenie i udrożnienie układu odprowadzenia skroplin wraz z czyszczeniem tacy

- ociekowej chłodnicy (odgrzybianie).
18. Wykonanie drobnych napraw niewymagających części zamiennych.
  19. Określenie powodu ewentualnej niesprawności urządzenia i koszt jego naprawy.

**III. Urządzenia klimatyzacyjne:**

1. Ocena stanu technicznego urządzeń.
2. Oględziny urządzeń podczas pracy i ewentualna regulacja parametrów pracy urządzenia.
3. Kontrola stanu izolacji termicznej i wycena jej ewentualnej naprawy.
4. Regulacja i korekta parametrów pracy urządzenia w celu poprawienia wydajności i efektywności pracy.
5. Sprawdzenie parametrów pracy sprężarek, szczelności i ciśnienia w układzie freonowym określenie kosztu ewentualnego uzupełnienia freonu.
6. Sprawdzenie bezpieczników oraz stanu połączeń elektrycznych.
7. Gruntowne czyszczenie filtrów oraz jednostek wewnętrznych wraz z odgrzybianiem wymienników.
8. Czyszczenie jednostek zewnętrznych.
9. Sprawdzenie i udrożnienie układu odprowadzenia skroplin wraz z czyszczeniem tacy ociekowej chłodnicy (odgrzybianie).
10. Wykonanie drobnych napraw niewymagających części zamiennych.
11. W szafach klimatyzacyjnych: wymiana filtrów, czyszczenie i odgrzybianie urządzenia sprawdzanie temperatury nawiewu i odparowania czynnika, wyczyszczenie jednostki zewnętrznej, oraz sprawdzenie i udrożnienie układu odprowadzenia skropliny.
12. Określenie powodu ewentualnej niesprawności urządzenia i koszt jego naprawy.