

## SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

*„Usługa kompleksowego sprzątania w Wydziałach Zamiejscowych Biura Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w 2016 roku”*

*Część Nr 3: Usługa kompleksowego sprzątania w Wydziale Zamiejscowym w Radomiu Biura Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w 2016 roku*

### **I. Zakres czynności wykonywanych codziennie:**

1. Sprzątanie pomieszczeń biurowych:
  - 1) odkurzanie wykładziny dywanowej,
  - 2) wycieranie na wilgotno twardej powierzchni podłóg,
  - 3) wycieranie na wilgotno biurka, stolików, szafek gospodarczych, kontenerów, parapetów,
  - 4) opróżnianie i dezynfekcja koszy i wyniesienie nieczystości na wyznaczone miejsce ich składowania oraz wymiana wkładów foliowych.
2. Sprzątanie kuchni:
  - 1) uzupełnienie stanu ręczników papierowych,
  - 2) opróżnienie i dezynfekcja koszy i wyniesienie nieczystości na wyznaczone miejsce ich składowania oraz wymiana wkładów foliowych,
  - 3) zamiatanie i zmywanie podłóg na mokro,
  - 4) umycie zlewozmywaków,
  - 5) umycie blatów kuchennych,
  - 6) wycieranie na wilgotno parapetów oraz innych urządzeń znajdujących się w pomieszczeniu kuchennym (kuchenka mikrofalowa, kuchenka elektryczna, czajnik, dystrybutor na wodę, podajniki do ręczników papierowych, lodówka).
3. Sprzątanie łazienek i toalet:
  - 1) porządkowanie, mycie i dezynfekcja łazienek i ich wyposażenia (muszle klozetowe, deski sedesowe, umywalki, lustra, dozowniki na mydło, podajniki na papier toaletowy i ręczniki papierowe, szczotki do muszli klozetowych wraz z pojemnikami, baterie łazienkowe, kabina prysznicowa, itp.),
  - 2) uzupełnianie środków higienicznych tj.: mydła w dozownikach, ręczników papierowych oraz papieru toaletowego,
  - 3) opróżnienie i dezynfekcja koszy i wyniesienie nieczystości na wyznaczone miejsce ich składowania oraz wymiana wkładów foliowych śmieci,
  - 4) zamiatanie i umycie podłóg.
4. Sprzątanie ciągów komunikacyjnych:
  - 1) zamiatanie i umycie gresu podłogowego na korytarzach i klatkach schodowych,
  - 2) wycieranie na wilgotno drzwi wejściowych przeszklonych (z futrynami zewnętrznymi).

### **II. Zakres czynności wykonywanych dwa razy w miesiącu:**

1. Sprzątanie pomieszczeń biurowych:
  - 1) wytarcie na wilgotno kurzu z szaf i zewnętrznych powierzchni szaf,
  - 2) wytarcie na wilgotno drzwi wejściowych w pokojach z ościeżnicami,

- 3) wytarcie na wilgotno witryn meblowych,
  - 4) wytarcie na wilgotno cokoliców przypodłogowych,
  - 5) wytarcie na wilgotno podstaw krzeseł obrotowych, nóg krzeseł i stołów,
  - 6) wytarcie na wilgotno krzeseł skórzanych i skóropodobnych wraz z podstawą,
  - 7) wytarcie na wilgotno włączników światła oraz gniazdek,
  - 8) odkurzenie mebli tapicerowanych.
2. Sprzątanie kuchni:
- 1) wymiana gąbek kuchennych i zmywaków,
  - 2) wytarcie na wilgotno drzwi wejściowych z ościeżnicami,
  - 3) mycie kosza na śmieci,
  - 4) mycie ścian pokrytych płytkami ceramicznymi,
  - 5) wytarcie na wilgotno włączników światła oraz gniazdek,
  - 6) mycie zewnętrzne i wewnętrzne sprzętu AGD (lodówki, kuchenki mikrofalowe, itp.).
3. Sprzątanie łazienek:
- 1) wytarcie na wilgotno drzwi wejściowych oraz drzwi do kabin z ościeżnicami,
  - 2) mycie koszy na śmieci,
  - 3) mycie ścian pokrytych płytkami ceramicznymi,
  - 4) wytarcie na wilgotno włączników światła oraz gniazdek.
4. Sprzątanie ciągów komunikacyjnych:
- 1) wycieranie na wilgotno drzwi przeszklonych (z futrynami zewnętrznymi) na klatkach schodowych,
  - 2) wycieranie na wilgotno poręczy na klatkach schodowych,
  - 3) wytarcie na wilgotno włączników światła oraz gniazdek.

**III. Zakres czynności wykonywanych dwa razy w roku - w terminach uzgodnionych z zamawiającym w trakcie trwania umowy):**

1. umycie grzejników,
2. czyszczenie rolet okiennych/żaluzji,
3. mycie okien wewnątrz i zewnątrz wraz ze stolarką okienną:

<b>Zestawienie powierzchni okien</b>				
<i>Lp.</i>	<i>Wymiary okna [cm]</i>	<i>Powierzchnia okna [m<sup>2</sup>]</i>	<i>Ilość okien [szt.]</i>	<i>Powierzchnia wszystkich okien [m<sup>2</sup>]</i>
1	240 x 200	4,80	12	57,6
2	80 x 80	0,64	2	1,28
<i>łącznie</i>			<b>14</b>	<b>58,88</b>

**IV. Zakres czynności wykonywanych jeden raz w roku - w terminie uzgodnionym z zamawiającym w trakcie trwania umowy:**

maszynowe pranie wykładzin dywanowych - wykonanie przy użyciu odpowiednich środków czystości oraz sprzętu, które zapewnią wykonawca.

<b>ZESTAWIENIE POWIERZCHNI</b>		
<i>Pomieszczenie</i>	<i>Podłoże</i>	<i>Metraż [m<sup>2</sup>]</i>
Łazienka	Terakota	17,5
Korytarz	Wykładzina pcv	24,0

Pomieszczenie biurowe	Wykładzina biurowa	105,5
Pomieszczenie biurowe	Panele	50,0

**V. Zakres czynności wykonywanych według potrzeb:**

- 1) usuwanie pajęczyn,
- 2) usuwanie miejscowych plam na wykładzinach dywanowych i meblach tapicerowanych,
- 3) opróżnianie zawartości niszczarek,
- 4) wymiana kostek toaletowych,
- 5) uzupełnianie płynu do mycia naczyń,
- 6) udrożnianie mechaniczne i chemiczne odpływów kanalizacyjnych (sedesów, pisuarów, umywalek).

**Powierzchnie wyszczególnione w powyższej tabeli mają charakter informacyjny i mogą w nieznaczny sposób różnić się od rzeczywistych powierzchni.**

**Uwaga:**

**Wszystkie czynności zawarte w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia wykonywane będą przy użyciu środków i narzędzi wykonawcy.**