	<p>Tytuł programu:</p> <p>Wspieranie zadań z zakresu termomodernizacji oraz związanych z odzyskiem ciepła z wentylacji</p>	<p>Nr programu:</p> <p>2014-OA-13</p>
---	--	---------------------------------------

PROGRAM

**„Wspieranie zadań z zakresu termomodernizacji oraz związanych z odzyskiem ciepła z wentylacji”
ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej
w Warszawie w 2014 roku
(działanie zgodne z pkt. 3.1 listy przedsięwzięć priorytetowych)**

1. Cel programu:

Zmniejszenie zapotrzebowania na energię cieplną budynków, co pozwoli na dostosowanie do obowiązujących norm cieplnych. Bezpośrednią konsekwencją realizacji przedsięwzięć będzie zmniejszenie dużych wartości mocy zamówionej z ciepłowni oraz wysokich wskaźników spalania paliw w lokalnych źródłach emisji.


2. Podstawa prawna udzielenia dofinansowania

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r., poz. 1232 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Komisji (WE) NR 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. L 379 z 28.12.2006),
- Program Ochrony Środowiska Województwa Mazowieckiego na lata 2011-2014 z uwzględnieniem perspektywy do 2018 roku,
- Zasady udzielania i umarzania pożyczek oraz udzielania dotacji ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie.

3. Alokacja - ustalona przez Zarząd przed ogłoszeniem programu.

4. Terminy i forma naboru wniosków:

- Termin składania wniosków: zgodne z kalendarium ogłoszonym przez Fundusz
- Forma naboru: otwarty

	<p>Tytuł programu:</p> <p>Wspieranie zadań z zakresu termomodernizacji oraz związanych z odzyskiem ciepła z wentylacji</p>	<p>Nr programu:</p> <p>2014-OA-13</p>
---	--	---------------------------------------

Zgłoszenie przedsięwzięcia należy dokonać w formie pisemnego wniosku wraz z załącznikami dostępnymi na stronie internetowej www.wfosigw.pl

5. Szczegółowe zasady udzielania dofinansowania

5.1 Beneficjenci


- Osoby prawne z wyłączeniem jednostek samorządu terytorialnego i ich jednostek podległych,
- Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą,

5.2 Forma dofinansowania

- pożyczka

5.3 Intensywność dofinansowania

- dofinansowanie w formie pożyczki do 100% kosztów kwalifikowanych;
- maksymalny koszt jednostkowy możliwy do dofinansowania ze środków Funduszu wynosi:
 - a) 140 zł/m² docieplenie ścian zewnętrznych (bez uwzględnienia ścian fundamentowych),
 - b) 200 zł/m² docieplenie ścian fundamentowych,
 - c) 75 zł/m² docieplenie stropodachu,
 - d) 200 zł/m² docieplenie dachu,
 - e) 500 zł/m² wymiana stolarki okiennej,
 - f) 1.200 zł/m² wymiana drzwi zewnętrznych;
- intensywność dofinansowania określona będzie z uwzględnieniem przepisów pomocy publicznej w ramach, której udzielone zostanie dofinansowanie. Łączne dofinansowanie ze środków publicznych nie może przekroczyć dopuszczalnych poziomów intensywności określonych rozporządzeniem w sprawie pomocy de minimis;
- w przypadku współfinansowania projektów dofinansowanych ze środków Unii Europejskiej pożyczka ze środków Funduszu może wynosić do 80 % różnicy między kosztami kwalifikowanymi a dotacją rozwojową dla projektu.

	<p>Tytuł programu:</p> <p>Wspieranie zadań z zakresu termomodernizacji oraz związanych z odzyskiem ciepła z wentylacji</p>	<p>Nr programu:</p> <p>2014-OA-13</p>
---	--	---------------------------------------


5.4 Warunki dofinansowania

W ramach programu dofinansowane mogą być:


- 1) inwestycje realizowane na terenie województwa mazowieckiego;
- 2) inwestycje realizowane wyłącznie na nieruchomościach, do których wnioskodawcy posiadają prawo do dysponowania. W przypadku, gdy nieruchomość jest własnością kilku osób, dofinansowanie przysługuje tylko jednemu właścicielowi. Do realizacji zadania wymagana jest zgoda wszystkich pozostałych współwłaścicieli nieruchomości;
- 3) inwestycje realizowane w roku ogłoszenia programu, jednakże do programu nie mogą być zgłaszane przedsięwzięcia zakończone;
- 4) inwestycje przygotowane do realizacji pod względem formalnym – posiadające wymagane prawem, kluczowe dla swojej kategorii pozwolenia lub zgłoszenia;
- 5) inwestycje, dla których wartości współczynników przenikania ciepła U poszczególnych przegród budowlanych po zakończeniu termomodernizacji nie będą wyższe od wartości maksymalnej określonej w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. (wraz z późn. zm) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- 6) inwestycje, dla których wybór wykonawców i dostawców powinien być dokonany zgodnie z „Zaleceniami dotyczącymi procedur zawierania umów jakie powinni stosować beneficjenci korzystający z dofinansowania ze środków WFOŚiGW w Warszawie” dostępnymi na stronie internetowej www.wfosigw.pl;
- 7) inwestycje realizowane przez wnioskodawców wywiązujących się z obowiązku uiszczania opłat i kar stanowiących dochody Funduszu.

5.4.1 Zasady przyznawania pożyczek

- 1) decyzję w sprawie udzielenia dofinansowania ze środków Funduszu podejmuje Zarząd w formie uchwały,
- 2) udzielenie dofinansowania odbywa się na podstawie umów cywilno – prawnych, zawieranych w formie pisemnej po rozpatrzeniu wniosku. Wprowadzenie zmian do umowy wymaga decyzji Zarządu Funduszu,

	<p style="text-align: center;">Tytuł programu:</p> <p style="text-align: center;">Wspieranie zadań z zakresu termomodernizacji oraz związanych z odzyskiem ciepła z wentylacji</p>	<p>Nr programu:</p> <p style="text-align: center;">2014-OA-13</p>
---	--	---

- 3) środki Funduszu mogą być przeznaczone na pokrycie kosztów kwalifikowanych zadania powstałych po dniu podjęcia przez Fundusz decyzji o przyznaniu dofinansowania lub udzieleniu promesy,
- 4) przyznanie dofinansowania w formie pożyczki uzależnione jest od zdolności kredytowej beneficjenta w rozumieniu przepisów Prawa Bankowego. Ponadto warunkiem udzielenia pożyczki jest zabezpieczenie przez beneficjenta jej spłaty w formach zaakceptowanych przez Zarząd,
- 5) Fundusz udziela pożyczek, stosując preferencyjne oprocentowanie w oparciu o stopę redyskonta weksli przyjętą przez Radę Polityki Pieniężnej,
- 6) oprocentowanie pożyczki ustala się na poziomie 1,2 s.r.w. nie mniej niż 3,5%.
- 8) dla inwestycji realizowanych na obszarach stanowiących formy ochrony przyrody, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009r.Nr 151 poz. 1220 z późn. zm.) oprocentowanie wynosi 0,6 s.r.w. nie mniej niż 1,5 % w stosunku rocznym,
- 9) spłata pożyczki powinna nastąpić w okresie nie dłuższym niż 10 lat, w uzasadnionych przypadkach na wniosek beneficjenta Zarząd może okres ten wydłużyć do 15 lat,
- 10) na wniosek Beneficjenta możliwość udzielenia karencji w spłacie pożyczki do 12 miesięcy liczonej od daty postawienia środków do dyspozycji beneficjenta.
- 11) wypłata przyznanego dofinansowania nastąpi po złożeniu przez beneficjenta dokumentów zgodnie z Instrukcją dostępną na stronie internetowej www.wfosigw.pl,
- 12) beneficjent Funduszu zobowiązany jest do promowania otrzymanego wsparcia zgodnie z warunkami zawartymi w umowie pożyczki tj. m.in.:
 - a) umieszczenia na własny koszt w widocznym miejscu w siedzibie Pożyczkobiorcy, informacji w formie trwałej tablicy wykonanej z metalu, drewna lub tworzywa sztucznego (nie jest dopuszczalne wykonanie tablicy z papieru, dykty oraz innych materiałów o niskiej trwałości) o treści: „nazwa zadania” dofinansowana przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie


	<p style="text-align: center;">Tytuł programu:</p> <p style="text-align: center;">Wspieranie zadań z zakresu termomodernizacji oraz związanych z odzyskiem ciepła z wentylacji</p>	<p>Nr programu:</p> <p style="text-align: center;">2014-OA-13</p>
---	--	---

www.wfosigw.pl”, zgodnie instrukcją dostępną na stronie internetowej Funduszu, www.wfosigw.pl,

- b) umieszczenia informacji o otrzymanym dofinansowaniu w zwyczajowo przyjętych miejscach ogłoszeń (np. tablica informacyjna). Informacja w formie ogłoszenia o treści: „nazwa zadania” dofinansowana przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, w formie pożyczki, w kwocie zł”, powinna być wykonana w formacie min. A4 oraz zawierać logo Funduszu,
- c) umieszczenia informacji o otrzymanym dofinansowaniu na własnej stronie internetowej. Informacja o treści: „nazwa zadania” dofinansowana przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, w formie pożyczki, w kwocie zł”, powinna zawierać logo Funduszu i być umieszczona do dnia złożenia rozliczenia końcowego.

5.4.2 Zasady umarzania pożyczek

- 1) pożyczka udzielona przez Fundusz w ramach niniejszego programu może być częściowo umorzona z wyłączeniem pożyczki udzielonej na współfinansowanie projektu dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej, pożyczki pomostowej oraz pożyczki, której okres spłaty jest krótszy niż 2 lata;
- 2) dla zadań podlegających dofinansowaniu w ramach niniejszego programu (z wyłączeniem sytuacji opisanych powyżej) wysokość umorzenia kwoty zaciągniętej pożyczki wynosi do 10 % wykorzystanej kwoty pożyczki;
- 3) niezbędnym warunkiem częściowego umorzenia pożyczki jest wywiązanie się przez beneficjenta z warunków umowy wymaganych na dzień złożenia rozliczenia końcowego; do umorzenia wymagane jest w szczególności:
 - a) terminowe zakończenie zadania w pełnym zakresie rzeczowym;
 - b) terminowe osiągnięcie efektu ekologicznego w zakresie określonym w karcie efektu ekologicznego;
 - c) terminowe złożenie rozliczenia końcowego (z uwzględnieniem, iż w sytuacji powstania opóźnień w jego przedłożeniu wysokość kwoty przypadającej do

	<p>Tytuł programu:</p> <p>Wspieranie zadań z zakresu termomodernizacji oraz związanych z odzyskiem ciepła z wentylacji</p>	<p>Nr programu:</p> <p>2014-OA-13</p>
---	--	---------------------------------------


umorzenia ulega zmniejszeniu odpowiednio o 0,5% kwoty zaciągniętej pożyczki za każdy dzień zwłoki);

- d) terminowa spłata rat kapitałowych (z uwzględnieniem, iż w sytuacji powstania opóźnień w spłacie wysokość kwoty przypadającej do umorzenia ulega zmniejszeniu o 0,5% kwoty zaciągniętej pożyczki za każdy dzień opóźnienia);
- e) terminowa spłata odsetek (z uwzględnieniem, iż w sytuacji powstania opóźnień wysokość kwoty przypadającej do umorzenia ulega zmniejszeniu o kwotę odsetek, które wpłynęły na konto Funduszu po upływie terminu, w przypadku opóźnienia w spłacie odsetek przekraczającego łącznie w okresie spłaty pożyczki 30 dni – umorzenie nie przysługuje);
- f) wywiązywanie się z obowiązku uiszczania opłat i kar stanowiących dochody Funduszu;
- g) spełnienie wymogów prawa budowlanego w zakresie dopuszczenia do użytkowania obiektów powstałych w ramach zadania dofinansowanego ze środków Funduszu;
- h) umorzenie następuje po spłacie 50% kapitału udzielonej pożyczki;
- i) w przypadku odmowy umorzenia pożyczki lub umorzenia pożyczki w wysokości niższej niż wnioskowana, wnioskodawcy przysługuje prawo do złożenia do Zarządu wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy. Prawo to przysługuje jednorazowo w toku całego postępowania. Złożony wniosek wymaga uzasadnienia. Wniosek złożony po 14 dniach od daty doręczenia wnioskodawcy pisemnej informacji pozostawia się bez rozpatrzenia.

5.5 Rodzaje przedsięwzięć

Dofinansowaniu podlegać będą przedsięwzięcia polegające na zmniejszeniu zapotrzebowania na energię cieplną, np.:

- 1) kompleksowa termomodernizacja budynku;
- 2) docieplenie ścian zewnętrznych budynku;
- 3) zastosowanie rekuperacji ciepła.

	<p>Tytuł programu:</p> <p>Wspieranie zadań z zakresu termomodernizacji oraz związanych z odzyskiem ciepła z wentylacji</p>	<p>Nr programu:</p> <p>2014-OA-13</p>
---	--	---------------------------------------


6. Koszty kwalifikowane i niekwalifikowane

6.1. Koszty kwalifikowane:

- 1) przygotowanie i oczyszczenie podłoża pod ocieplenie, drenaż (osuszanie) przy ociepleniu fundamentów;
- 2) zakup materiału ociepleniowego i wykonanie ocieplenia wraz z warstwą elewacyjną (tynk mineralny, akrylowy, silikatowy, silikonowy itp.);
- 3) koszty związane z użyciem sprzętu, który jest niezbędny do wykonania prac termomodernizacyjnych np. rusztowania, żuraw;
- 4) roboty związane z niezbędną dla ocieplenia modernizacją konstrukcji dachu i stropodachu;
- 5) demontaż starych okien, zakup nowych okien i ich montaż;
- 6) demontaż i montaż parapetów okiennych, z wykluczeniem montażu i zakupu parapetów ozdobnych np. klinkierowych, kamiennych itp.;
- 7) demontaż starych, zakup i montaż nowych drzwi zewnętrznych;
- 8) opracowanie dokumentacji projektowej stanowiącej element realizowanej inwestycji (w tym audyt energetyczny);
- 9) demontaż i montaż instalacji kanałów wentylacyjnych wraz z montażem centrali wentylacyjnej wraz z odzyskiem ciepła;
- 10) zakup i montaż zaworów termostatycznych;
- 11) podatek od towarów i usług (VAT), z zastrzeżeniem, że jeżeli beneficjentowi przysługuje prawo do obniżenia kwoty podatku należnego o kwotę podatku naliczonego lub ubieganie się o zwrot VAT podatek ten nie jest kosztem kwalifikowanym.

6.2. Koszty niekwalifikowane:

- 1) demontaż i montaż obróbek blacharskich (w tym tabliczki umieszczone na budynku);
- 2) wykonanie elewacji ozdobnej innej niż mineralna, akrylowa, silikatowa, silikonowa np. klinkier, elewacja z różnego rodzaju kamienia;
- 3) wykonanie/wymiana pokrycia dachowego, wymiana elementów konstrukcyjnych, przeróbki konstrukcji dachu i stropodachu;

	<p style="text-align: center;">Tytuł programu:</p> <p style="text-align: center;">Wspieranie zadań z zakresu termomodernizacji oraz związanych z odzyskiem ciepła z wentylacji</p>	<p>Nr programu:</p> <p style="text-align: center;">2014-OA-13</p>
---	--	---

- 4) roboty budowlano – naprawcze np. kominów, dachu, stropodachu itp.;
- 5) demontaż i montaż krat i instalacji odgromowej;
- 6) roboty wykończeniowe pomieszczeń np. podwieszany sufit przy ocieplaniu stropów itp.;
- 7) opaska wokół budynków przy ocieplaniu fundamentów obiektu;
- 8) wywóz gruzu i innych odpadów budowlanych;
- 9) nadzór inwestorski.

7. Szczegółowe kryteria wyboru przedsięwzięć


7.1. Kryteria dostępu – kryteria formalne:

- 1) złożenie kompletnego, prawidłowo podpisanego i parafowanego wniosku na obowiązujących drukach wraz z wymaganymi załącznikami;
 - 2) zgodność celu i rodzaju przedsięwzięcia z przedmiotowym programem;
 - 3) zgodność wydatków opisanych we wniosku z kategoriami kosztów kwalifikowanych określonych w programie;
 - 4) spełnienie wymogów wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawnych w złożonym wniosku;
 - 5) zgodność wnioskowanego dofinansowania z zasadami udzielania pomocy publicznej;
 - 6) zbilansowanie zadania;
 - 7) wiarygodne założenia i dane dotyczące efektu ekologicznego w złożonym wniosku;
- W przypadku niespełnienia kryteriów dostępu - formalnych wniosek nie podlega dalszej ocenie merytorycznej.

W przypadku, gdy złożona dokumentacja zawierać będzie nieścisłości, lub wymagała będzie przedłożenia dodatkowych dokumentów, Wnioskodawcy zostanie wyznaczony pisemnie termin uzupełnienia.

7.2. Kryteria selekcji - kryteria merytoryczne:

Warunkiem kwalifikującym wniosek do dofinansowania jest uzyskanie minimum 15 pkt. w kryterium selekcji.

	<p>Tytuł programu:</p> <p>Wspieranie zadań z zakresu termomodernizacji oraz związanych z odzyskiem ciepła z wentylacji</p>	<p>Nr programu:</p> <p>2014-OA-13</p>
---	--	---------------------------------------

Kryterium przygotowania zadania:

- 1) podpisana umowa z wykonawcą prac – 10 pkt.
- 2) zadanie przed wyborem wykonawcy – 5 pkt.

Kryterium wielkości efektu ekologicznego:

- 1) inwestycje, w wyniku których obliczeniowe zapotrzebowanie na ciepło tj. roczne obliczeniowe zużycie energii do ogrzewania budynku, ulegnie zmniejszeniu w stosunku do stanu pierwotnego o co najmniej 20% - 5 pkt.
- 2) inwestycje, w wyniku których obliczeniowe zapotrzebowanie na ciepło tj. roczne obliczeniowe zużycie energii do ogrzewania budynku, ulegnie zmniejszeniu w stosunku do stanu pierwotnego o co najmniej 40% - 10 pkt.


Kryterium wielkości efektu ekologicznego:

- 1) kryterium wielkości efektu ekologicznego - inwestycje, w wyniku których obliczeniowe zapotrzebowanie na ciepło tj. roczne obliczeniowe zużycie energii do ogrzewania budynku, ulegnie zmniejszeniu o co najmniej 150 GJ/rok- 5 pkt.
- 2) kryterium wielkości efektu ekologicznego - inwestycje, w wyniku których obliczeniowe zapotrzebowanie na ciepło tj. roczne obliczeniowe zużycie energii do ogrzewania budynku, ulegnie zmniejszeniu o co najmniej 300 GJ/rok- 10 pkt.

W sytuacji wyczerpania zarezerwowanych środków Funduszu o pierwszeństwie otrzymania dofinansowania decyduje wielkość planowanego do uzyskania efektu ekologicznego.

8. Procedury wyboru przedsięwzięć

- rozpatrywanie wniosków odbywać się będzie wg kolejności złożenia kompletnego wniosku do czasu wyczerpania alokacji środków przeznaczonej na Program;
- po dokonaniu przez Fundusz weryfikacji wniosku o dofinansowanie i stwierdzeniu konieczności jego uzupełnienia, Wnioskodawca zostanie o tym fakcie poinformowany pisemnie wraz z podaniem terminu złożenia brakujących/skorygowanych dokumentów (maksymalnie do 30 dni od daty otrzymania wezwania do uzupełnienia);
- w przypadku nieuzupełnienia wniosku w wyznaczonym terminie, wniosek pozostaje odrzucony;

	<p style="text-align: center;">Tytuł programu:</p> <p style="text-align: center;">Wspieranie zadań z zakresu termomodernizacji oraz związanych z odzyskiem ciepła z wentylacji</p>	<p>Nr programu:</p> <p style="text-align: center;">2014-OA-13</p>
---	--	---

- o decyzji właściwego organu Funduszu Wnioskodawca jest informowany pisemnie w terminie do 21 dni kalendarzowych od daty jej podjęcia;
- uchwała w sprawie udzielenia dofinansowania traci moc wiążącą, o ile umowa pomiędzy Funduszem a beneficjentem nie zostanie podpisana w terminie 4 miesięcy od daty jej podjęcia;
- uchwała w sprawie udzielenia dofinansowania traci moc wiążącą, o ile umowa pomiędzy Funduszem a beneficjentem nie zostanie podpisana w terminie 4 miesięcy od jej podjęcia.

Uwagi końcowe:

- miernikiem osiągnięcia efektu ekologicznego jest zmniejszenie zapotrzebowania na energię cieplną [GJ].