

Warszawa, 05 maja 2017 roku

.....  
(pieczęć Zamawiającego)

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie zaprasza do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzanego w trybie zapytania ofertowego na: **„Wykonanie kosztorysu inwestorskiego wraz z przedmiarem robót dla prac remontowo-budowlanych dla nieruchomości zlokalizowanej w Płocku przy ul. Stary Rynek 20”.**

### **I. Opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest: *Wykonanie kosztorysu inwestorskiego wraz z przedmiarem robót dla prac remontowo-budowlanych dla nieruchomości zlokalizowanej w Płocku przy ul. Stary Rynek 20.*
2. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (SOPZ) zawarty został w *załączniku nr 1* do niniejszego zapytania.
3. Kosztorys inwestorski musi być wykonany, zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130 poz. 1389).
4. Wykonawcy ponoszą odpowiedzialność za zapoznanie się z należytą starannością z przedmiotem zamówienia oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych informacji odnośnie warunków i zobowiązań, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na wartość oferty lub realizację zamówienia.

**W przypadku zainteresowania przedmiotowym postępowaniem, w celu przygotowania oferty Zamawiający udostępni, na pisemny wniosek Wykonawcy posiadaną dokumentację techniczną budynku, protokół Nr 1/12/2016 sporządzony w wyniku kontroli okresowej obiektu budowlanego – Kontrola roczna oraz ekspertyzę techniczną sprawdzającą nośność ścian konstrukcyjnych w budynku przy ul. Stary Rynek 20 w Płocku.**

**Wykonawcy – przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu zamówienia – zobowiązani są do dokonania stosownych pomiarów we własnym zakresie.**

Budynek, w którym będą wykonywane prace objęte przedmiotem można oglądać i dokonać stosownych pomiarów, po wcześniejszym ustaleniu terminu wizyty z:

- Panem Adrianem Adamaszek – tel.: (22) 504 41 12, e-mail: aadamaszek@wfosigw.pl

- Panią Elizę Gelec Dyrektorem Wydziału Zamiejscowego w Płocku Biura WFOŚiGW w Warszawie tel.: (24) 231 33 80, e-mail: egelec@wfosigw.pl

**Budynek przy ul. Stary Rynek 20 w Płocku znajduje się w obszarze ochrony konserwatora zabytków.**

### **II. Miejsce dostarczenia kosztorysów będących przedmiotem zamówienia:**

Siedziba Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie ul. Ogrodowej 5/7 w Warszawie (00-893).

### **III. Termin wykonania zamówienia:**

Przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany w terminie do 14 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.

#### **IV. Warunki udziału w postępowaniu:**

Zamówienie może być zrealizowane przez wykonawców, którzy posiadają:

- 1) kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
- 2) zdolności techniczne lub zawodowe.

*Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonaniu przedmiotu zamówienia posiadającą odpowiednie kwalifikacje zawodowe i uprawnienia do wykonywania kosztorysów inwestorskich.*

#### **V. Opis sposobu przygotowania i składania ofert:**

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści niniejszego zapytania.
3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na całość zamówienia wraz z wymaganymi dokumentami, o których mowa w rozdziale VI niniejszego zapytania.
4. Oferta musi być podpisana przez wykonawcę zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi w właściwym rejestrze lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej. Jeżeli osoba(-y) podpisująca(-e) ofertę działa(-ją) na podstawie pełnomocnictwa, to musi być ono dołączone do oferty.
5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
6. Na ofertę składa się:
  - 1) „**Formularz ofertowy**” sporządzony zgodnie ze wzorem stanowiącym **załącznik nr 2** do zapytania ofertowego;
  - 2) pozostałe dokumenty wymagane niniejszym zapytaniem.
7. Wykonawca może złożyć ofertę na własnym formularzu, którego treść musi być zgodna z formularzem załączonym do niniejszego zapytania.
8. **Forma pisemna:**

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie opisanej:  
**„Wykonanie kosztorysu inwestorskiego wraz z przedmiarem robót dla prac remontowo-budowlanych dla nieruchomości zlokalizowanej w Płocku przy ul. Stary Rynek 20”**

w siedzibie zamawiającego przy ul. Ogrodowej 5/7 w Warszawie (00-893) – w Kancelarii w terminie do **17.05.2017 roku, godz. 15:30.**
9. **Forma elektroniczna:**
  - 1) Ofertą w formie elektronicznej jest oferta złożona za pośrednictwem poczty elektronicznej.
  - 2) Oferta elektroniczna winna być przygotowana tak jak oferta w formie pisemnej - skany podpisanych dokumentów należy przesłać na adres e-mail: [mpaziewska@wfosigw.pl](mailto:mpaziewska@wfosigw.pl) w terminie do **17.05.2017 roku, godz. 15:30.**
10. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania/przesyłania ofert ma data i godzina wpływu oferty do zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową/kurierską lub pocztą elektroniczną.
11. Oferty złożone/przesłane po terminie nie będą rozpatrywane.

#### **VI. Do oferty wykonawca zobowiązany jest dołączyć:**

1. Na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w rozdziale IV dotyczącego „zdolności technicznych lub zawodowych” wykonawca załączy do oferty dokument uprawniający wykonawcę lub osobę, która będzie uczestniczyć w wykonaniu przedmiotu zamówienia do wykonywania kosztorysów inwestorskich.
2. W przypadku, gdy wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo.

## VII. OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego lub zadać pytania.
2. Zamawiający udzieli wyjaśnień lub odpowiedzi niezwłocznie, nie później jednak niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Wyjaśnienia lub odpowiedzi zostaną zamieszczone na stronie internetowej [www.wfosigw.pl](http://www.wfosigw.pl) pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego lub pytania wpłynęły do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie zapytania ofertowego lub pytania wpłynął po upływie terminu składania wniosku lub pytań, o których mowa w ust. 2 lub dotyczy udzielonych wyjaśnień i/lub pytań, zamawiający może udzielić wyjaśnień lub odpowiedzi albo pozostawi wniosek lub pytania bez rozpoznania.

## VIII. Opis sposobu obliczania ceny:

1. Wykonawca zaoferowaną cenę za realizację przedmiotu zamówienia wpisuje w „Formularz ofertowy” stanowiący **załącznik nr 2** do niniejszego zapytania.
2. W cenie oferty należy uwzględnić wszystkie niezbędne koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
3. Cena musi być wyrażona w złotych polskich.
4. Cenę należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (stosując zasadę, że liczbę z końcówką mniejszą od 5 zaokrągla się w dół, zaś z końcówką 5 i większą w górę).

## IX. Kryterium wyboru ofert:

1. Zamawiający określa kryterium wyboru ofert:
  - Cena brutto za realizację przedmiotu zamówienia – waga 70%
  - Termin wykonania przedmiotu zamówienia – waga 30 %
2. Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt.
3. Sposób obliczania wartości punktowej oferty.
  - 1) Wartość punktowa kryterium „Cena brutto” jest wyliczana według wzoru:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_o} \times 70$$

gdzie:

- C - ocena punktowa oferty  
C<sub>min</sub> - najniższa zaoferowana cena  
C<sub>o</sub> - cena zaoferowana w ofercie badanej

W kryterium **Cena oferty (C)**, oferta Wykonawcy może otrzymać maksymalnie **70 pkt.**

- 2) Wartość punktowa kryterium „Termin wykonania przedmiotu zamówienia” jest wyliczana wg wzoru:

$$T = \frac{T_{\min}}{T_o} \times 30$$

gdzie:

- T - ocena punktowa oferty  
T<sub>min</sub> - najkrótszy termin wykonania przedmiotu zamówienia  
T<sub>o</sub> - termin wykonania przedmiotu zamówienia w badanej ofercie

W kryterium **Termin wykonania przedmiotu zamówienia (T)**, oferta Wykonawcy może otrzymać maksymalnie **30 pkt.**

- 3) Sposób wyliczenia końcowej oceny oferty:

$$K_o = C + T$$

gdzie:

C – ocena punktowa uzyskana w kryterium „Cena brutto”

T – ocena punktowa uzyskana w kryterium „Termin wykonania przedmiotu zamówienia”

K<sub>o</sub> – końcowa ocena punktowa oferty

4. Za najkorzystniejszą zostanie uznana **oferta z największą łączną liczbą punktów (C + T)**.
5. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone dwie lub więcej oferty o takiej samej ilości zdobytych punktów, zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną.

#### **X. Badanie ofert:**

1. Zamawiający może żądać od wykonawcy w toku oceny ofert wyjaśnień w zakresie złożonej oferty, złożonych dokumentów oraz żądać uzupełnień brakujących dokumentów.
2. W celu zapewnienia konkurencyjności postępowania, zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z właściwymi Oferentami w celu uzupełnienia lub doprecyzowania ofert.
3. Zamawiający w ofercie poprawi oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

#### **XI. Formalności, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty, w celu zawarcia umowy:**

1. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta zostanie oceniona, jako najkorzystniejsza w oparciu o przyjęte kryterium wyboru.
2. Wybór najkorzystniejszej oferty jest ostateczny i nie podlega procedurze odwoławczej.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zamknięcia postępowania bez wyboru oferty na każdym jego etapie oraz w przypadku, gdy nie zostanie złożona żadna ważna oferta.
4. W przypadku, gdy wykonawca, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza uchyla się od zawarcia umowy lub odmawia jej podpisania, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez ponownego ich badania i oceny.
5. Z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa, której wzór stanowi **załącznik nr 3** do niniejszego zapytania.
6. Podpisanie umowy nastąpi po wyborze najkorzystniejszej oferty, w terminie wskazanym przez zamawiającego.
7. Zamawiający unieważni postępowanie w przypadku gdy:
  - 1) nie zostanie złożona żadna ważna oferta;
  - 2) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający zwiększy tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;
  - 3) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
  - 4) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia.
8. Informację o rozstrzygnięciu postępowania zamawiający zamieści na stronie internetowej [www.wfosigw.pl](http://www.wfosigw.pl)

#### **XII. Osobami uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z wykonawcami są:**

1. Pani Marzena Paziewska tel.: (22) 504 41 17, e-mail: [mpaziewska@wfosigw.pl](mailto:mpaziewska@wfosigw.pl) w sprawach formalnych związanych z udzieleniem zamówienia.
2. Pan Adrian Adamaszek tel.: (22) 504 41 12, e-mail: [aadamaszek@wfosigw.pl](mailto:aadamaszek@wfosigw.pl) w sprawach merytorycznych związanych z przedmiotem zamówienia.

**XIII. Tryb postępowania:**

Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone w trybie zapytania ofertowego zgodnie z obowiązującym *Regulaminem udzielania zamówień o wartości nieprzekraczającej 30 000 euro realizowanych przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, do których nie mają zastosowania przepisy ustawy prawo zamówień publicznych* zatwierdzonym Uchwałą Zarządu WFOŚiGW w Warszawie Nr 534/17 z dnia 11 kwietnia 2017r., oraz na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych, a także art. 44 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

ZASTĘPCA PREZESA



Michał Kulski

.....  
Kierownik Zamawiającego lub osoba upoważniona

Załączniki do zapytania ofertowego:

1. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia;
2. Formularz ofertowy;
3. Wzór umowy.