

UMOWA Nr WFOŚiGW/WGT/...../2017

/wzór/

zawarta w Warszawie w dniu2017 roku pomiędzy:

Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, z siedzibą przy ul. Ogrodowej 5/7 w Warszawie (00-893), NIP: 525-20-88-391, REGON 142 148 155, zwanym w dalszej części „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

..... -

a

....., zwanym w dalszej części „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

..... -

zwanymi dalej również „Stroną” lub wspólnie „Stronami”

Na podstawie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych oraz na podstawie art. 44 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r., o finansach publicznych, a także Regulaminu udzielania zamówień o wartości nieprzekraczającej 30 000 euro realizowanych przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, do których nie mają zastosowania przepisy ustawy prawo zamówień publicznych zatwierdzonego Uchwałą Zarządu WFOŚiGW w Warszawie Nr 534/17 z dnia 11 kwietnia 2017 roku, została zawarta Umowa następującej treści:

§ 1.

Przedmiotem niniejszej Umowy jest *wykonanie kosztorysu inwestorskiego wraz z przedmiarem robót dla prac remontowo-budowlanych dla nieruchomości zlokalizowanej w Płocku przy ul. Stary Rynek 20*, zwanego dalej „Kosztorysem” zgodnie z Ofertą Wykonawcy z dnia2017 roku.

§ 2.

1. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) posiada odpowiednie kwalifikacje, zdolności techniczne i zawodowe do realizacji przedmiotu umowy i bierze za to pełną odpowiedzialność;
- 2) przedmiot umowy wykona z należytą starannością z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru swojej działalności i przy poszanowaniu przepisów wewnętrznych Zamawiającego oraz zgodnie z zasadami sztuki, wiedzy technicznej i przepisami prawa;
- 3) osoby, którymi posługuje się przy wykonaniu przedmiotu umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje zawodowe i uprawnienia wymagane przepisami prawa do wykonania kosztorysów inwestorskich.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działanie lub zaniechanie osób, którymi posługuje się przy wykonaniu przedmiotu umowy, jak za działania lub zaniechania własne.
3. Wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.
4. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością.

§ 3.

Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 zostanie zrealizowany w terminie do dni kalendarzowych od dnia podpisania niniejszej Umowy.

§ 4.

1. Kosztorys powinien być wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r., w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389).
2. Kosztorys musi być sporządzony w formie pisemnej w dwóch egzemplarzach oraz w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej zapisanej na nośniku CD/DVD (w tym w formie edytowalnej).
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Kosztorys z materiałów własnych.

§ 5.

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru, którego wzór stanowi **załącznik nr 1** do niniejszej Umowy podpisanego przez przedstawicieli Stron potwierdzającego należyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Osoby wskazane w § 10 ust. 1-2 są upoważnione do podpisania w imieniu Stron protokołu. Upoważnienie to przechodzi na osoby wskazane w § 10 ust. 3 niniejszej Umowy.
3. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze wad zostanie to odnotowane w protokole wraz z terminem ich usunięcia.
4. Termin, o którym mowa w ust. 3 zostanie wyznaczony na czas, nie krótszy niż 5 i nie dłuższy niż 10 dni kalendarzowych. Postanowienia ust. 1-3 stosuje się odpowiednio.

§ 6.

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie netto: złotych powiększonej o należyty podatek VAT w wysokości, co daje kwotę brutto: złotych (słownie:).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury na Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, ul. Ogrodowa 5/7, 00-893 Warszawa NIP: 525-20-88-391.
4. Za datę zapłaty Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Zamawiający dokona płatności na rachunek Wykonawcy:
6. Podstawę do wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu umowy stanowi protokół odbioru podpisany przez Strony niniejszej Umowy, bez zastrzeżeń.

§ 7.

1. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości:
 - 1) 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 3;
 - 2) 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 – w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1;
 - 3) 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 – w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub odstąpienia od niniejszej Umowy przez Wykonawcę.
2. Strony uzgadniają, że w razie naliczenia przez Zamawiającego kar umownych, Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia kwotę stanowiącą równowartość tych kar, i tak pomniejszone wynagrodzenie wypłaci Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na ww. sposób potrącania kar umownych. W przypadku braku możliwości potrącenia kary umownej w sposób

określony w zdaniu pierwszym, Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych, w terminie określonym w wezwaniu Zamawiającego do zapłaty tych kar.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, gdy poniesiona szkoda będzie przekraczała wysokość kary umownej.

§ 8.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w przypadku:
 - 1) niewykonania przedmiotu umowy lub wykonania go w sposób nienależyty;
 - 2) gdy opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy przekroczy o 3 dni kalendarzowe termin określony w § 3.
2. Odstąpienie od niniejszej Umowy, o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia okoliczności uzasadniających odstąpienie od niniejszej Umowy.

§ 9.

1. Kosztorys wykonany w ramach niniejszej Umowy, na każdym etapie jego tworzenia stanowi Utwór w rozumieniu przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Utworu, w zakresie wszystkich znanych w chwili zawarcia Umowy pól eksploatacji, a w szczególności pól eksploatacji określonych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, takich jak:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy Utworu, w tym, w szczególności techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 2) w zakresie obrotu oryginałami albo egzemplarzami, na których Utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - 3) w zakresie rozpowszechniania Utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 - wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, a także publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
3. W wyniku przeniesienia autorskich praw majątkowych Zamawiający nabywa wyłączne prawo do korzystania z Utworu, w pełnym zakresie, w jakikolwiek sposób, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych.
4. Przeniesienie praw następuje z chwilą podpisania protokołu odbioru przez Zamawiającego.
5. Z chwilą podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy, Zamawiający nabywa prawo własności egzemplarzy Utworu oraz nośników, na których Utwór został utrwalony.
6. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) w chwili przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Utworu, prawa te będą przysługiwały Wykonawcy w całości, w pełnym zakresie i bez ograniczeń;
 - 2) autorskie prawa majątkowe do Utworu podlegające przeniesieniu na rzecz Zamawiającego nie będą w żaden sposób ograniczone ani obciążone, a w szczególności żadnej osobie trzeciej nie będą przysługiwać jakiegokolwiek prawa do Utworu.
6. W razie wystąpienia przez osoby trzecie przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami z powodu naruszenia praw własności intelektualnej, w tym w zakresie autorskich praw majątkowych, Wykonawca podejmie wszelkie kroki niezbędne do obrony przed tymi roszczeniami. Wykonawca naprawi wszelkie szkody wynikające z roszczeń osób trzecich, w tym zwróci Zamawiającemu koszty i wydatki poniesione w związku z tymi roszczeniami.
7. Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego o wszelkich roszczeniach z powodu

naruszenia praw własności intelektualnej, w tym w zakresie autorskich praw majątkowych do Utworu, skierowanych przeciwko Wykonawcy.

§ 10.

1. Nadzór nad realizacją niniejszej Umowy ze strony Zamawiającego pełni Pan/Pani, tel.:, mail:
2. Nadzór nad realizacją niniejszej Umowy ze strony Wykonawcy pełni Pan/Pani, tel.:, mail:
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i 2 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści Umowy.

§ 11.

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
3. Korespondencja wysyłana przez Strony na adresy siedzib wskazane w Umowie, będzie uznana za doręczoną. W razie zmiany adresu, Strony zobowiązują się do pisemnego powiadomienia o zmianie adresu, pod rygorem uznania wysłanej korespondencji za doręczoną.
4. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej Umowy Strony starać się będą rozwiązywać na drodze polubownej, a w przypadku braku porozumienia będą poddane rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
5. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

Załącznik do Umowy:

Załącznik nr 1 – Protokół odbioru

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

*Załącznik nr 1
do Umowy nr WFOŚiGW/WGT/.../2017
z dnia 2017r.*

PROTOKÓŁ ODBIORU

Spisany w dniu 2017 roku

Dotyczy Umowy nr WFOŚiGW/WGT/.../2017 z dnia 2017 roku

Zamawiający:

Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie
ul. Ogrodowa 5/7
00-893 Warszawa

Wykonawca:

.....

Przedmiot umowy:

.....

Uwagi:

.....

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY