

UMOWA Nr WFOŚiGW/WGT/...../2017

/wzór/

zawarta w dniu2017 roku pomiędzy:

Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, z siedzibą przy ul. Ogrodowej 5/7 w Warszawie (00-893), NIP: 525-20-88-391, REGON 142 148 155, zwanym w dalszej części „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

..... -

a

....., zwanym w dalszej części „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

..... -

zwanymi dalej również „Stroną” lub wspólnie „Stronami”

Na podstawie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 44 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r., o finansach publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1870), a także Regulaminu udzielania zamówień o wartości nieprzekraczającej 30 000 euro realizowanych przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, do których nie mają zastosowania przepisy ustawy prawo zamówień publicznych zatwierdzonego Uchwałą Zarządu WFOŚiGW w Warszawie Nr 1161/15 z dnia 18 czerwca 2015 roku, została zawarta Umowa następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest wykonanie ekspertyzy technicznej (dalej: Ekspertyza) sprawdzającej nośność ścian konstrukcyjnych w budynku przy ul. Stary Rynek 20 w Płocku, zgodnie z Ofertą Wykonawcy z dnia2017 roku.

§ 2.

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) posiada odpowiednie kwalifikacje, zdolności techniczne i zawodowe do realizacji przedmiotu umowy i bierze za to pełną odpowiedzialność;
 - 2) przedmiot umowy wykona z należytą starannością z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru swojej działalności i przy poszanowaniu przepisów wewnętrznych Zamawiającego zasad ochrony przeciwpożarowej, zasad BHP oraz zgodnie z zasadami sztuki, wiedzy technicznej i przepisami prawa;
 - 3) osoby, którymi posługuje się przy wykonaniu przedmiotu umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje zawodowe i uprawnienia z zakresu budownictwa wymagane przepisami prawa do wykonania ekspertyzy technicznej.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechanie osób, którymi posługuje się przy wykonaniu przedmiotu umowy, jak za działania lub zaniechania własne.
3. Wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.
4. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością.

§ 3.

Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 zostanie zrealizowany w terminie do dni od dnia podpisania niniejszej Umowy.

§ 4.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Ekspertyzę z materiałów własnych, na podstawie przeprowadzonej wizji lokalnej.
2. Ekspertyza musi być sporządzona w formie pisemnej w dwóch egzemplarzach oraz w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej zapisanej na nośniku CD (w tym w formie edytowalnej) każdy.

§ 5.

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru, którego wzór stanowi **załącznik nr 2** do niniejszej Umowy podpisanego przez przedstawicieli Stron potwierdzającego należyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Osoby wskazane w § 10 ust. 1-2 są upoważnione do podpisania w imieniu Stron protokołu. Upoważnienie to przechodzi na osoby wskazane w § 10 ust. 3 niniejszej Umowy.
3. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze wad zostanie to odnotowane w protokole wraz z terminem ich usunięcia.
4. Termin, o którym mowa w ust. 3 zostanie wyznaczony na czas, nie krótszy niż 7 i nie dłuższy niż 14 dni.

§ 6.

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie netto: złotych powiększonej o należyty podatek VAT w wysokości%, co daje kwotę brutto: złotych (słownie:).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury na Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, ul. Ogrodowa 5/7, 00-893 Warszawa NIP: 525-20-88-391.
4. Za datę zapłaty Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Podstawę do wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu umowy stanowi protokół odbioru podpisany przez Strony niniejszej Umowy.

§ 7.

1. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości:
 - 1) 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 3;
 - 2) 30 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 w przypadku rozwiązania niniejszej Umowy przez Zamawiającego/Wykonawcę z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego.
2. Strony uzgadniają, że w razie naliczenia przez Zamawiającego kar umownych, Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia kwotę stanowiącą równowartość tych kar, i tak pomniejszone wynagrodzenie wypłaci Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na ww. sposób potrącania kar umownych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, gdy poniesiona szkoda będzie przekraczała wysokość kary umownej.

§ 8.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w przypadku:
 - 1) niewykonania przedmiotu umowy lub wykonania go w sposób nienależyty;
 - 2) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 3 niniejszej Umowy;
2. Odstąpienie od niniejszej Umowy, o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia okoliczności uzasadniających odstąpienie od niniejszej Umowy.

§ 9.

1. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Ekspertyz, w zakresie wszystkich znanych w chwili zawarcia Umowy pól eksploatacji, a w szczególności pól eksploatacji określonych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, takich jak:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy Ekspertyz, w tym, w szczególności techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 2) w zakresie obrotu oryginałami albo egzemplarzami, na których Ekspertyzy utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - 3) w zakresie rozpowszechniania Ekspertyz w sposób inny niż określony w pkt 2 - wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, a także publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
2. W wyniku przeniesienia autorskich praw majątkowych Zamawiający nabywa wyłączne prawo do korzystania z Ekspertyz, w pełnym zakresie, w jakikolwiek sposób, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych.
3. Przeniesienie praw następuje z chwilą podpisania protokołu odbioru przez Zamawiającego.
4. Z chwilą podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy, Zamawiający nabywa własności egzemplarzy Ekspertyz oraz nośników, na których Ekspertyzy zostały utrwalone.
5. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) w chwili przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Ekspertyz, prawa te będą przysługiwały Wykonawcy w całości, w pełnym zakresie i bez ograniczeń;
 - 2) autorskie prawa majątkowe do Ekspertyz podlegające przeniesieniu na rzecz Zamawiającego nie będą w żaden sposób ograniczone ani obciążone, a w szczególności żadnej osobie trzeciej nie będą przysługiwać jakiegokolwiek prawa do Ekspertyz.
6. W razie wystąpienia przez osoby trzecie przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami z powodu naruszenia praw własności intelektualnej, w tym w zakresie autorskich praw majątkowych, Wykonawca podejmie wszelkie kroki niezbędne do obrony przed tymi roszczeniami. Wykonawca naprawi wszelkie szkody wynikające z roszczeń osób trzecich, w tym zwróci Zamawiającemu koszty i wydatki poniesione w związku z tymi roszczeniami.
7. Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego o wszelkich roszczeniach z powodu naruszenia praw własności intelektualnej, w tym w zakresie autorskich praw majątkowych do Ekspertyz, skierowanych przeciwko Wykonawcy.

§ 10.

1. Nadzór nad realizacją niniejszej Umowy ze strony Zamawiającego pełni Pan/Pani, tel.:, mail:
2. Nadzór nad realizacją niniejszej Umowy ze strony Wykonawcy pełni Pan/Pani, tel.:, mail:
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i 2 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści Umowy.

§ 11.

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
3. Korespondencja wysyłana przez Strony na adresy siedzib wskazane w Umowie, będzie uznana za doręczoną. W razie zmiany adresu, Strony zobowiązują się do pisemnego powiadomienia o zmianie adresu, pod rygorem uznania wysłanej korespondencji za doręczoną.
4. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej Umowy Strony starać się będą rozwiązywać na drodze polubownej, a w przypadku braku porozumienia będą poddane rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
5. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

Załącznik do Umowy:

Załącznik nr 1 – Protokół odbioru

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

*Załącznik nr 1
do Umowy nr WFOŚiGW/WGT/.../2017
z dnia 2017r.*

PROTOKÓŁ ODBIORU

Spisany w dniu 2017 roku

Dotyczy Umowy nr WFOŚiGW/WGT/.../2017 z dnia 2017 roku

Zamawiający:

Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie
ul. Ogrodowa 5/7
00-893 Warszawa

Wykonawca:

.....

Przedmiot umowy:

.....

Uwagi:

.....

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY