

UMOWA Nr WFOŚiGW/WKiA/..../2016

/wzór/

zawarta w dniu ... ..2016 roku pomiędzy:

**Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie**, z siedzibą przy ul. Ogrodowej 5/7 w Warszawie (00-893), NIP: 525-20-88-391, REGON 142 148 155, zwanym w dalszej części **Zamawiającym** lub Stroną, reprezentowanym przez:

..... - .....

a

.....  
zwanym dalej **Wykonawcą**,  
zwanymi dalej również „Stroną” lub wspólnie „Stronami”.

*Na podstawie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 44 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r., o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 885, z późn.zm.), a także Regulaminu udzielania zamówień o wartości nieprzekraczającej 30 000 euro realizowanych przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, do których nie mają zastosowania przepisy ustawy prawo zamówień publicznych zatwierdzonego Uchwałą Zarządu WFOŚiGW w Warszawie Nr 1161/15 z dnia 18 czerwca 2015 roku, została zawarta Umowa następującej treści:*

**§ 1.**

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest: *Zakup, dostawa oraz montaż i uruchomienie instalacji solarnej w oparciu o kolektory słoneczne płaskie na budynku WFOŚiGW w Warszawie przy ul. Ogrodowej 5/7 w Warszawie”, zwanej dalej „Instalacją”.*
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa **załącznik nr 1** do niniejszej Umowy – kserokopia Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia (SOPZ).

**§ 2.**

Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 zostanie zrealizowany w terminie ..... dni od dnia podpisania niniejszej Umowy.

**§ 3.**

1. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) jest przedstawicielem producenta kolektorów słonecznych lub podmiotu posiadającego certyfikat/świadcstwo autoryzacji w zakresie doboru i montażu instalacji kolektorów słonecznych, wydany przez producenta montowanych kolektorów słonecznych lub jego autoryzowanego przedstawiciela;
  - 2) wykona przedmiot umowy z należytą starannością z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru swojej działalności i przy poszanowaniu przepisów wewnętrznych Zamawiającego, zasad ochrony przeciwpożarowej, zasad BHP oraz zgodnie z zasadami sztuki, wiedzy technicznej i przepisami prawa;
  - 3) będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U z 2013 r. poz. 21), ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U z 2016 r. poz. 672 z późn. zm.);
  - 4) przedmiot umowy będzie realizowany przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działanie lub zaniechanie osób trzecich, którymi będzie posługiwał się przy wykonaniu przedmiotu umowy, jak za działania własne.
3. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością.

**§ 4.**

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w łącznej kwocie netto: ..... złotych powiększonej o należyty podatek VAT w wysokości ....%, co daje łącznie kwotę brutto: ..... złotych (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków.
3. Wynagrodzenie zostanie przekazane przelewem na podstawie prawidłowo wystawionej faktury na Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, ul. Ogrodowa 5/7, 00-893 Warszawa, NIP: 525-20-88-391, w terminie 14 dni od daty doręczenia faktury.
4. Zamawiający dokona płatności na rachunek Wykonawcy: .....
5. Podstawę do wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu umowy stanowi protokół odbioru podpisany przez Strony bez zastrzeżeń.
6. Za datę zapłaty Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**§ 5.**

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru, którego wzór stanowi **załącznik nr 2 do niniejszej Umowy** podpisanego przez przedstawicieli Stron potwierdzającego należyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Osoby wskazane w § 10 ust. 1 i ust. 2 są upoważnione do podpisania w imieniu Stron protokołu. Upoważnienie to przechodzi na osoby wskazane w § 10 ust. 3 niniejszej Umowy.
3. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze wad zostanie to odnotowane w protokole wraz z terminem ich usunięcia.
4. Termin, o którym mowa w ust. 3 zostanie wyznaczony na czas, nie krótszy niż 7 i nie dłuższy niż 14 dni.

**§ 6.**

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji i rękojmi za wady w zakresie dotyczącym wykonania przedmiotu umowy na okres ..... miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru (bez zastrzeżeń) i ulegającej odpowiedniemu wydłużeniu o czas trwania napraw gwarancyjnych.
2. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na:
  - 1) dostarczone kolektory słoneczne na okres ..... miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru (bez zastrzeżeń) i ulegającej odpowiedniemu wydłużeniu o czas trwania napraw gwarancyjnych;
  - 2) zbiornik solarny na okres ..... miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru (bez zastrzeżeń) i ulegającej odpowiedniemu wydłużeniu o czas trwania napraw gwarancyjnych;
  - 3) pozostały osprzęt Instalacji na okres ..... miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru (bez zastrzeżeń) i ulegającej odpowiedniemu wydłużeniu o czas trwania napraw gwarancyjnych.
3. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania ujawnionych wad i usterek w wykonanych pracach oraz szkód, które powstały w wyniku użytkowania uszkodzonych urządzeń lub materiałów oraz wadliwie wykonanych prac oraz do przeprowadzania czynności jak: serwis i konserwacja Instalacji.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminie określonym w ust.1 jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

**§ 7.**

1. Warunkiem wykonania uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi jest złożenie przez Zamawiającego zgłoszenia o stwierdzonych wadach, usterekach i szkodach, wysłanej na adres e-mail wskazany w § 10 ust. 2.

2. Wykonawca obowiązany jest do usunięcia na swój koszt i ryzyko wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi zgłoszonych przez Zamawiającego w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w zgłoszeniu, o którym mowa w ust. 1.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wyznaczonym w ust. 2, Zamawiający może je usunąć na koszt Wykonawcy.

#### **§ 8.**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
  - 1) 0,5 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 2 oraz wszelkich innych opóźnień w realizacji przedmiotu umowy;
  - 2) 20% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego/Wykonawcę od niniejszej Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w przypadku:
  - 1) niewykonania przedmiotu umowy lub wykonania go w sposób nienależyty;
  - 2) gdy opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy przekroczy o 7 dni termin określony w § 2.
3. Odstąpienie od niniejszej Umowy, o którym mowa w ust. 2 powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia okoliczności uzasadniających odstąpienie od niniejszej Umowy.
4. Strony uzgadniają, że w razie naliczenia przez Zamawiającego kar umownych, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy kwotę stanowiącą równowartość tych kar, i tak pomniejszone wynagrodzenie wypłaci Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na ww. sposób potrącania kar umownych.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

#### **§ 9.**

Dokumentacja, wykonana w ramach niniejszej Umowy, na każdym etapie jej tworzenia stanowi Utwór w rozumieniu przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

1. W ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, oprócz egzemplarzy nośników Utworu również, całość autorskich praw majątkowych do Utworu oraz zezwolenie bez ograniczeń terytorialnych i czasowych na wykonywanie zależnych praw autorskich.
2. Strony ustalają, iż ich intencją jest przeniesienie na rzecz Zamawiającego całości praw autorskich do Utworu Wykonawcy, w związku z czym przeniesienie autorskich praw majątkowych dotyczy wszelkich znanych pól eksploatacji, w tym między innymi:
  - 1) dowolnego zwielokrotniania utworów i tworzenia ich nowych egzemplarzy (kopii), niezależnie od zakresu, formy i sposobu (środków) wykonania oraz przeznaczenia danego zwielokrotnienia,
  - 2) dokonywania dowolnych zmian Utworu (w tym tłumaczenia), niezależnie od zakresu, formy, sposobu (środków) ich dokonania oraz ich przeznaczenia,
  - 3) dowolnego rozpowszechniania Utworu lub jego kopii, niezależnie od zakresu, formy, sposobu (środków) i celu rozpowszechnienia, w tym obrotu, najmu, użyczenia i oddawania do używania na innej podstawie oraz dowolnych form publicznego udostępniania.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje z chwilą przekazania Utworu Zamawiającemu, niezależnie od tego, czy Zamawiający dokonał odbioru Utworu, czy też zgłosił swoje zastrzeżenia. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje na mocy niniejszej Umowy i nie wymaga dokonania żadnych dodatkowych czynności.
4. Wykonawca zapewnia i gwarantuje, że na chwilę przekazywania Zamawiającemu nośnika zawierającego Utwór bądź dostarczenia Utworu w innej formie będzie osobą uprawnioną

do przeniesienia praw autorskich oraz zezwolenia bez ograniczeń terytorialnych i czasowych na wykonywanie zależnych praw autorskich .

5. Odstąpienie od niniejszej Umowy, rozwiązanie lub wypowiedzenie Umowy niezależnie od podstawy odstąpienia, rozwiązania lub wypowiedzenia i Strony, która złożyła takie oświadczenie, nie powoduje utraty przez Umowę mocy w zakresie całości postanowień dotyczących przeniesienia praw autorskich do przekazanych Zamawiającemu Utworu.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne roszczenia w zakresie praw autorskich zgłaszanych przez osoby trzecie.
7. W razie wystąpienia przez osoby trzecie przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami z powodu naruszenia praw własności intelektualnej, w tym w zakresie autorskich praw majątkowych, Wykonawca podejmie wszelkie kroki niezbędne do obrony przed tymi roszczeniami. Wykonawca naprawi wszelkie szkody wynikające z roszczeń osób trzecich, w tym zwróci Zamawiającemu koszty i wydatki poniesione w związku z tymi roszczeniami.
8. Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego o wszelkich roszczeniach z powodu naruszenia praw własności intelektualnej, w tym w zakresie autorskich praw majątkowych do Utworu, skierowanych przeciwko Wykonawcy.

**§ 10.**

1. Nadzór nad realizacją niniejszej Umowy ze strony Zamawiającego pełnił będzie Pan/Pani ..... nr tel.: ..... e-mail: .....
2. Nadzór nad realizacją niniejszej Umowy ze strony Wykonawcy pełnił będzie Pan/Pani ..... nr tel.: ..... e-mail: .....
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i 2 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi istotnej zmiany treści Umowy i nie wymaga podpisywania aneksu do Umowy.

**§ 11.**

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Korespondencja wysyłana przez Strony na adresy siedzib, wskazane w Umowie, będą uznane za doręczone. W razie zmiany adresu, Strony zobowiązują się do pisemnego powiadomienia o zmianie adresu, pod rygorem uznania wysłanej korespondencji za doręczoną.
4. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

*Załączniki do niniejszej Umowy:*

*Załącznik nr 1 – Kserokopia Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia*

*Załącznik nr 2 – Protokół odbioru*

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

**PROTOKÓŁ ODBIORU**

Spisany w dniu ... .. 2016 r.

Dotyczy Umowy Nr WFOŚiGW/WKiA/.../2016 z dnia ... .. 2016r.

**Zamawiający:**

Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie  
ul. Ogrodowa 5/7  
00-893 Warszawa

**Wykonawca:**

.....  
(nazwa i adres firmy)

Przedmiot umowy:

.....  
.....

Termin wykonania przedmiotu umowy:

.....

W trakcie odbioru Wykonawca przekazał Zamawiającemu następujące dokumenty:

.....  
.....

Uwagi:

.....  
.....  
.....

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**