

UMOWA Nr WFOŚiGW/WKiA/...../2016

zawarta w dniu 2016 roku pomiędzy:

Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, z siedzibą przy ul. Ogrodowej 5/7 w Warszawie (00-893), NIP: 525 20 88 391, REGON 142 148 155, zwanym w dalszej części „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

.....

a

.....

.....

zwanymi dalej również „Stroną” lub wspólnie „Stronami”

W związku z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164) oraz na podstawie art. 44 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 885, z późn. zm.), a także Regulaminem udzielania zamówień o wartości nieprzekraczającej 30 000 euro realizowanych przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, do których nie mają zastosowania przepisy ustawy prawo zamówień publicznych zatwierdzonego Uchwałą Zarządu WFOŚiGW w Warszawie Nr 1161/15 z dnia 18 czerwca 2015 roku, została zawarta Umowa następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest wykonanie przeglądu i konserwacji urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych wraz z systemem sterowania znajdujących się w siedzibie Zamawiającego przy ul. Ogrodowej 5/7 w Warszawie, zgodnie z przedstawioną Ofertą Wykonawcy z dnia 2016 roku.
2. Zakres czynności, które Wykonawca zobowiązany jest wykonać podczas przeglądu i konserwacji urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych określa Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (SOPZ), stanowiący **załącznik nr 1** do niniejszej Umowy.
3. Jeżeli podczas realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 zaistnieje potrzeba wykonania ewentualnych napraw/wymiany części lub podzespołów, zastosowanie znajduje § 4 niniejszej Umowy.

§ 2.

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) posiada odpowiednie kwalifikacje do realizacji przedmiotu umowy i bierze za to pełną odpowiedzialność;
 - 2) do realizacji niniejszej Umowy zapewni odpowiedni nadzór oraz pracowników wykwalifikowanych w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy, w szczególności posiadających:
 - a) dokument uprawniający do wykonywania przeglądów gwarancyjnych i konserwacji klimatyzatorów producenta marki LG,
 - b) certyfikat uprawniający do wykonywania przeglądów, konserwacji, napraw i kontroli szczelności urządzeń chłodniczych napełnionych substancjami kontrolowanymi lub gazami fluorowanymi zgodnie z ustawą o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych z dnia 15 maja 2015r. (Dz. U. 2015, poz.881).
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działanie lub zaniechanie osób trzecich, którymi

WFOŚiGW w Warszawie
Rozeznanie rynku dla zamówienia o wartości
powyżej 2 000 złotych netto do wartości 10 000 złotych netto

posługuje się przy wykonaniu przedmiotu umowy, jak za działania własne.

3. Wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.

§ 3.

1. Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 zostanie zrealizowany w terminie 14 dni od dnia podpisania niniejszej Umowy.
2. Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 3 zostanie zrealizowany w terminie określonym w zleceniu.

§ 4.

1. W przypadku wykrycia przez Wykonawcę wszelkich nieprawidłowości podczas realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zgłosi ten fakt Zamawiającemu, z wyszczególnieniem części lub podzespołów, które wymagają wymiany lub naprawy wraz z kalkulacją kosztów.
2. W razie akceptacji kosztów przez Zamawiającego, Wykonawca dokona napraw na podstawie zlecenia, którego wzór stanowi **załącznik nr 2** do niniejszej Umowy.
3. Z tytułu braku zlecenia wykonania dodatkowych napraw, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia.

§ 5.

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie zgodnie z ofertą z dnia 2016 r., w łącznej kwocie netto: złotych powiększonej o należyty podatek VAT w wysokości%, co daje łącznie kwotę brutto: złotych (słownie:).
2. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy w zakresie, o którym mowa w § 1 ust. 3 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości określonej w zleceniu.
3. Łączne wynagrodzenie z tytułu realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 i 3 nie przekroczy kwoty brutto: złotych (słownie:).
4. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie przekazane przelewem, po wykonaniu przedmiotu umowy na podstawie prawidłowo wystawionych faktur na Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, ul. Ogrodowa 5/7, 00-893 Warszawa, NIP: 525-20-88-391, w terminie 14 dni od daty doręczenia faktur.
5. Zamawiający dokona płatności na rachunek Wykonawcy:
6. Za datę zapłaty strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Podstawę do wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu umowy stanowi protokół odbioru, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy, podpisany bez zastrzeżeń przez obie Strony.

§ 6.

1. Odbiór przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 i 3 nastąpi na podstawie protokołów odbioru, których wzór stanowi **załącznik nr 3** do niniejszej Umowy podpisanych przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego. Osoby wskazane w § 8 ust. 1-2 są upoważnione do podpisania w imieniu Stron protokołów. Upoważnienie to przechodzi na osoby wskazane w § 8 ust. 3 niniejszej Umowy.
2. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze wad zostanie to odnotowane w protokole wraz z terminem ich usunięcia.
3. Termin, o którym mowa w ust. 2 zostanie wyznaczony na czas, nie krótszy niż 5 i nie dłuższy niż 7 dni.

§ 7.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
 - 1) 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia

WFOŚiGW w Warszawie
Rozeznanie rynku dla zamówienia o wartości
powyżej 2 000 złotych netto do wartości 10 000 złotych netto

- w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 1 oraz wszelkich innych opóźnień w realizacji przedmiotu umowy lub usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy;
- 2) 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego/Wykonawcę od niniejszej Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 3) 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w przypadku:
- 1) opóźnień w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 1 oraz wszelkich innych opóźnień w realizacji przedmiotu umowy lub usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy,
 - 2) niewykonania przedmiotu umowy lub wykonania go w sposób nienależyty.
3. Odstąpienie od niniejszej Umowy, o którym mowa w ust. 2 powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia okoliczności uzasadniających odstąpienie od niniejszej Umowy.
4. Strony uzgadniają, że w razie naliczenia przez Zamawiającego kar umownych, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy kwotę stanowiącą równowartość tych kar, i tak pomniejszone wynagrodzenie wypłaci Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na ww. sposób potrącania kar umownych.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 8.

1. Nadzór nad realizacją Umowy ze strony Zamawiającego pełnił będzie
nr tel.: e-mail:
2. Nadzór nad realizacją Umowy ze strony Wykonawcy pełnił będzie
nr tel.: e-mail:
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i 2 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi istotnej zmiany treści Umowy.

§ 9.

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Korespondencja wysyłana przez Strony na adresy siedzib, wskazane w Umowie, będą uznane za doręczone. W razie zmiany adresu, Strony zobowiązują się do pisemnego powiadomienia o zmianie adresu, pod rygorem uznania wysłanej korespondencji za doręczoną.
4. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki do Umowy:

Załącznik nr 1 – Zakres czynności (kserokopia SOPZ)

Załącznik nr 2 – Protokół odbioru

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załącznik nr 2
do Umowy nr WFOŚiGW/WKiA/...../2016
z dnia 2016r.

ZLECENIE WYKONANIA NAPRAW

Zamawiający:

Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie,
ul. Ogrodowa 5/7,
00-893 Warszawa

Wykonawca:

.....
.....

Na podstawie § 1 ust. 3 i § 4 ust. 2 umowy nr WFOŚiGW/WKiA/...../2016 Zamawiający zleca Wykonawcy wykonanie niżej określonych napraw:

1. Zakres prac do wykonania:

.....
.....
.....

2. Termin:

3. Cena:

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

PROTOKÓŁ ODBIORU

Spisany w dniu 2016 roku

Dotyczy Umowy nr WFOŚiGW/WKiA/.../2016 z dnia 2016 roku

Zamawiający:

Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie,
ul. Ogrodowa 5/7,
00-893 Warszawa

Wykonawca:

.....
.....

Przedmiot umowy:

.....
.....

Uwagi:

.....
.....
.....

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

*niepotrzebne skreślić