

zawarta w dniu lutego 2014 roku pomiędzy:

Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, z siedzibą przy ul. Ogrodowej 5/7 w Warszawie (00-893); NIP: 525 20 88 391, REGON 142 148 155, zwanym w dalszej części „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

Artura Dąbrowskiego – Prezesa Zarządu

a

Firma z siedzibą w, przy ulicy, w /kod pocztowy miejscowość/ wpisaną do, prowadzonego przez, pod numerem

Reprezentowana przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

zwanymi dalej również „Stroną” lub wspólnie „Stronami”.

W związku z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 44 ust. 3 pkt 1 a ustawy z dnia 27 sierpnia 2013r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 885 z późn. zm.), została zawarta Umowa następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego, które polegać będzie na przyjmowaniu sygnałów z lokalnego systemu alarmowego i przekazywaniu odpowiadających tym sygnałom informacji wskazanym przez Abonenta osobom lub instytucjom.
2. Monitorowanie sygnałów uzbrojenia rozbrojenia i włamania drogą radiową.
3. Wykonawca zobowiązuje się do podejmowania interwencji przez uzbrojoną załogę na każdy sygnał alarmowy emitowany przez monitorowany lokalny system alarmowy. Interwencja zmierzać ma do udaremnienia powstania szkody w mieniu Zamawiającego

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się do monitorowania uzgodnionych sygnałów, o których mowa w § 1 oraz podejmowania interwencji przez cały czas trwania umowy.
2. Monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego odbywa się w systemie całodobowym.
3. Czas dojazdu patrolu interwencyjnego może ulec wydłużeniu maksymalnie do 15 minut
4. Wykonawca zobowiązuje się rejestrować sygnały przyjęte z lokalnego systemu alarmowego oraz rejestrować wszelkie informacje przekazane odbiorcom wymienionym w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
5. Wykonawca udostępni Zamawiającemu wyciągi z odpowiednich rejestrów, o których mowa w ust. 4 na pisemne żądania przed upływem 2 tygodni od chwili zdarzenia.
6. W celu utrzymania systemu alarmowego w stanie dobrej sprawności technicznej Wykonawca za pośrednictwem uprawnionego instalatora wykonywać będzie nieodpłatnie czynności konserwacyjno serwisowe.
7. W celu prawidłowej realizacji postanowień niniejszej umowy Wykonawca na czas obowiązywania umowy nieodpłatnie zainstaluje w obiektach Zamawiającego wszystkie niezbędne urządzenia techniczne stanowiące własność Wykonawcy, które po wygaśnięciu umowy zostaną nieodpłatnie zdemontowane.

§ 3.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 w okresie jej trwania Strony ustalają miesięczny abonament netto w wysokości zł (słownie:), powiększonej o należny podatek VAT.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje przyjazdy grup interwencyjnych w wypadkach uzasadnionych (prawdziwego zagrożenia).
3. W przypadkach nieuzasadnionych i nieodwołanych fałszywych alarmów (w czasie do 2 minut od chwili wywołania-podając hasło) pierwszy przyjazd grupy interwencyjnej w miesiącu jest bezpłatny, natomiast każdy następny przyjazd jest płatny przez Zamawiającego w wysokości zł (słownie:) powiększony o należny podatek VAT.
4. Płatność dokonywana będzie przelewem na numer rachunku bankowego podanego przez Wykonawcę na fakturze, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

§ 4.

Umowa zostaje zawarta w dniu2014 roku na czas określony z mocą obowiązywania od dnia2014 roku do dnia 2014 roku.

§ 5.

W przypadku stwierdzenia naruszenia obiektu (wybita szyba, rozchylone kraty, wyłamane drzwi itp.) Wykonawca zabezpieczy z zewnątrz obiekt poprzez pozostawienie grupy interwencyjnej do czasu przybycia przedstawiciela Zamawiającego.

§ 6.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie ze swoją wiedzą, doświadczeniem, a także opisem przedmiotu zamówienia oraz zachowaniem należytej staranności, zasad rzetelnej wiedzy technicznej, a także zachowania wymagań w zakresie obowiązujących przepisów.
2. Zamawiający zobowiązuje się do informowania Wykonawcy o wszelkich sprawach dotyczących stanu technicznego systemu alarmowego (zmiana lokalizacji nadajnika, awarii sprzętu), a także zmianie wykazu osób upoważnianych do odwoływania alarmu i odbieraniu powiadomień.

§ 7.

1. Zamawiający nie odpowiada za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania usługi monitorowania i interwencji z powodu:
 - 1) nieprawidłowej pracy urządzeń lokalnego systemu alarmowego z winy Zamawiającego;
 - 2) zakłóceń w transmisjach radiowych;
 - 3) zawieszenia monitorowania.

§ 8.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia w trybie natychmiastowym od Umowy, gdy:
 - 1) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy;
 - 2) W przypadku nieprawidłowej pracy urządzeń lokalnego systemu alarmowego z winy Wykonawcy (brak przeglądów i konserwacji);
 - 3) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia w trybie natychmiastowym od Umowy, jeżeli Zamawiający:

- 1) Zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy;
3. Odstąpienie od Umowy, o którym mowa w ust. 2 i ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia okoliczności uzasadniających rozwiązanie umowy.
4. Strony Umowy przewidują jej wypowiedzenie z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 9.

1. Strony nie odpowiadają za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, jeżeli jest to podyktowane siłą wyższą.
2. Dla celów niniejszej Umowy „siłą wyższą” jest zdarzenie o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć w momencie podpisywania Umowy, ani mu zapobiec pomimo dołożenia należytej staranności.

§ 10.

Strony umowy zobowiązują się do utrzymania w tajemnicy wszelkich informacji, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa monitorowanego obiektu zarówno w trakcie wykonywania Umowy jak i po jej rozwiązaniu.

§ 11.

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie: przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych, ustawy Kodeks Cywilny oraz innych obowiązujących aktów prawnych.
3. Korespondencja wysyłana przez Strony na adresy siedzib, wskazane w Umowie, będą uznane za doręczone. W razie zmiany adresu, każda ze Stron zobowiązana jest do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej Strony o nowym adresie, pod rygorem uznania wysłanej korespondencji za doręczoną.
4. Wszelkie spory, wynikające z tytułu realizowania niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron
6. Integralną część Umowy stanowi Oferta Wykonawcy z dnia lutego 2014 roku.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

p.o. DYREKTORA
Wydziału Organizacyjno-Prawnego

Mirosław Adam Orliński
Mirosław Adam Orliński

Strona 3 z 3

RADCA PRAWNY

Rafał Marchewka
Rafał Marchewka
WA 6043