

## **KONKURS Z ZAKRESU OCHRONY POWIETRZA**

### **Zadania termomodernizacyjne**

Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie  
ogłasza nabór wniosków w trybie konkursowym na zadania pn.  
**„Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej”**

#### **I. Podstawy prawne udzielania dofinansowania:**

1. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 roku nr 25, poz. 150 z późn. zm.);
2. Zasady udzielania i umarzania pożyczek oraz udzielania dotacji ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie;
3. Szczegółowe warunki dofinansowania zadań ze środków WFOŚiGW w Warszawie;
4. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220, z późn. zm.);
5. Ustawa z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz. U. Nr 75 poz.493, z późn. zm.);
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 r. w sprawie zakresu i form audytu energetycznego (Dz. U. Nr 43, poz. 346);
7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.).

#### **II. Cel konkursu:**

Zmniejszenie zapotrzebowania na energię cieplną w budynkach użyteczności publicznej oraz innych obiektach pełniących funkcję społeczną.

#### **III. Uczestnicy konkursu:**

1. Podmioty świadczące usługi publiczne, podległe jednostkom samorządu terytorialnego, nie będące przedsiębiorcami, stowarzyszenia i fundacje prowadzące:
  - domy pomocy społecznej;
  - domy dziecka;
  - przedszkola;
  - żłobki,
  - szkoły.

(W przypadku podmiotów podległych pod samorząd terytorialny, wnioski składają JST.)

2. Samodzielne publiczne i niepubliczne zakłady opieki zdrowotnej;

#### **IV. W ramach konkursu realizowane mogą być:**

- inwestycje na terenie województwa mazowieckiego,
- inwestycje realizowane wyłącznie na nieruchomościach, do których wnioskodawcy posiadają tytuł prawny,
- inwestycje realizowane w budynkach użyteczności publicznej tj. przeznaczonych do pełnienia jednej z następujących funkcji: administracji samorządowej, kultury, oświaty, nauki, służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej, a także budynkach zamieszkania zbiorowego przeznaczonych do okresowego pobytu ludzi poza stałym miejscem zamieszkania (w szczególności: internaty, domy studenckie), a także budynkach do stałego pobytu ludzi (w szczególności: domy rencistów lub emerytów, domy dziecka, domy opieki),

- inwestycje polegające na co najmniej jednej z niżej wymienionych prac:
  - dociepleniu ścian zewnętrznych,
  - dociepleniu stropodachu,
  - dociepleniu dachu,
  - wymianie stolarki okiennej i drzwiowej.
- inwestycje przygotowane do realizacji pod względem formalnym, tj. posiadające wymagane prawem, pozwolenia, decyzje i opinie, takie jak: zgłoszenie, pozwolenie na budowę;
- do konkursu nie mogą być zgłaszane przedsięwzięcia zakończone. Środki Funduszu mogą być przeznaczone na pokrycie kosztów zadań realizowanych przez beneficjentów, powstałych po dniu podjęcia przez Zarząd Funduszu decyzji o przyznaniu dofinansowania;
- inwestycje, których realizacja nie była i nie będzie finansowana ze środków pożyczkowych Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie;
- inwestycje, dla których efekt ekologiczny wyznaczono na podstawie audytu energetycznego sporządzonego w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 r. w sprawie zakresu i form audytu energetycznego (Dz. U. Nr 43, poz. 346);
- inwestycje realizowane w roku ogłoszenia konkursu;
- inwestycje, dla których wartości współczynników przenikania ciepła U poszczególnych przegród budowlanych po zakończeniu termomodernizacji nie będą wyższe od wartości maksymalnej określonej w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 (wraz z późn. zm.) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- inwestycje, dla których wybór dostawców / wykonawców został (zostanie) dokonany zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych.

#### **V. Termin naboru wniosków:**

1. Terminy składania wniosków – zgodnie z kalendarium ogłaszanym przez Fundusz.
2. Termin analizy wniosków – do 30 dni od dnia zakończenia naboru wniosków.
3. Termin ogłoszenia wyników konkursu – do 14 dni od daty zakończenia analizy przedłożonych wniosków.

Wyniki konkursu zostaną opublikowane na stronie internetowej Funduszu po weryfikacji wszystkich wniosków zgodnie z kryteriami obowiązującymi w konkursie oraz po zaakceptowaniu przez Zarząd Funduszu.

#### Uwaga:

Wnioski złożone po wyznaczonym terminie nie będą podlegały ocenie. O terminowości decyduje data wpływu dokumentacji do WFOŚiGW w Warszawie (tzn. do Biura Funduszu lub Wydziałów Zamiejscowych).

#### **VI. Alokacja środków:**

Alokacja środków zostanie ustalona przez Zarząd Funduszu i ogłoszona na stronie internetowej.

#### **VII. Forma zgłoszenia:**

Zgłoszenie przedsięwzięcia należy dokonać w formie pisemnego wniosku wraz z załącznikami dostępnymi na stronie internetowej [www.wfosigw.pl](http://www.wfosigw.pl)

### **VIII. Forma dofinansowania:**

Dofinansowanie zadań odbywać się będzie w formie dotacji do 45% kosztów kwalifikowanych.

Jednostkowy koszt całkowity nie może przekroczyć:

- 200,00 zł / m<sup>2</sup> docieplenia ścian zewnętrznych;
- 75,00 zł / m<sup>2</sup> docieplenia stropodachu poprzez wdmuchanie wełny mineralnej itp.;
- 300,00 zł / m<sup>2</sup> docieplenia dachu poprzez ułożenie płyt styropianowych lub wełną mineralną, itp.;
- 600,00 zł / m<sup>2</sup> wymiany stolarki okiennej;
- 1 200,00 zł / m<sup>2</sup> wymiany drzwi zewnętrznych.

W przypadku przekroczenia powyższych kwot, ulega zmniejszeniu kwota dofinansowania (za wyjątkiem budynków wpisanych w rejestr zabytków, dla których dopuszcza się zwiększenie jednostkowego kosztu kwalifikowanego (nie więcej niż 50%), pod warunkiem przedłożenia stosownych wyjaśnień).

Jako koszt całkowity rozumie się sumę kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych.

Maksymalny koszt całkowity realizowanej inwestycji – 1 000 000,00 zł.

Zakres rzeczowy zadania objęty dofinansowaniem ze środków Funduszu nie może być finansowany z innych środków publicznych krajowych lub środków unijnych.

Wyplata dotacji nastąpi po uprzednim złożeniu przez beneficjenta:

- rozliczenia dotacji zgodnie z „Instrukcją rozliczenia...” obowiązującą w Funduszu;

### **IX. Koszty kwalifikowane:**

- przygotowanie i oczyszczenie podłoża pod ocieplenie, drenaż (osuszanie) przy ociepleniu fundamentów,
- zakup materiału ociepleniowego i wykonanie ocieplenia wraz z warstwą elewacyjną (tynk mineralny, akrylowy, silikatowy, itp.),
- koszty związane z użyciem sprzętu, który jest niezbędny do wykonania prac termomodernizacyjnych np. rusztowania, żuraw,
- roboty związane z niezbędną dla ocieplenia modernizacją konstrukcji dachu i stropodachu (bez pokrycia dachowego, wymiany elementów konstrukcyjnych, przeróbek konstrukcji dachu i stropodachu),
- demontaż starych okien, zakup nowych okien i ich montaż,
- demontaż starych, zakup i montaż nowych drzwi zewnętrznych,
- koszty wykonania audytu energetycznego (przy czym koszt ten nie może stanowić dofinansowania Funduszu),
- opracowanie dokumentacji projektowej stanowiącej element realizowanej inwestycji,
- podatek od towarów i usług (VAT), z zastrzeżeniem, że jeżeli beneficjentowi przysługuje prawo do obniżenia kwoty podatku należnego o kwotę podatku naliczonego lub ubieganie się o zwrot VAT podatek ten nie jest kosztem kwalifikowanym.

### **X. Koszty niekwalifikowane:**

- demontaż i montaż obróbek blacharskich (w tym tabliczki umieszczone na budynku),
- wykonanie elewacji ozdobnej innej niż akrylowa lub mineralna np. klinkier, marmur itp.,
- wykonanie pokrycia dachowego,
- roboty budowlane – naprawcze np. kominów, dachu, stropodachu itp.,
- demontaż i montaż krat i instalacji odgromowej,

- roboty wykończeniowe pomieszczeń np. podwieszany sufit przy ocieplaniu stropów itp.,
- opaska wokół budynków przy ocieplaniu obiektu,
- wywóz gruzu i innych odpadów pobudowlanych.

#### **XI. Kryteria oceny wniosków:**

Warunkiem uczestnictwa w konkursie jest terminowe złożenie wniosku na obowiązującym druku wraz z kompletem wymaganych dokumentów.

Druki wniosku wraz z załącznikami oraz wykaz dokumentów znajdują się na stronie internetowej [www.wfosigw.pl](http://www.wfosigw.pl).

O terminowości decyduje data wpłynięcia kompletnego wniosku do WFOŚiGW w Warszawie (tzn. do Biura Funduszu lub Wydziałów Zamiejscowych).

- Kryterium formalne:

Terminowe złożenie kompletnego, podpisanego i parafowanego wniosku na obowiązujących drukach wraz z wymaganymi załącznikami.

W przypadku niespełnienia wymogów stawianych przez w/w kryterium ocena merytoryczna nie będzie przeprowadzana.

W przypadku, gdy złożona dokumentacja zawierać będzie nieścisłości, lub wymagała będzie uzupełnienia o kolejne, nie wymienione w druku wniosku dokumenty, Wnioskodawcy zostanie wyznaczony pisemnie termin 14 dni na uzupełnienie wniosku.

- Kryterium merytoryczne:

1. Wielkość efektu ekologicznego - inwestycje, w wyniku których obliczeniowe zapotrzebowanie na ciepło (tj. roczne obliczeniowe zużycie energii do ogrzewania budynków) ulegnie zmniejszeniu w stosunku do stanu pierwotnego o:

- |    |             |            |
|----|-------------|------------|
| a) | powyżej 30% | - 15 pkt.; |
| b) | 20 – 30 %   | - 10 pkt.; |
| c) | 10 – 20%    | - 5 pkt.;  |
| d) | poniżej 10% | - 0 pkt.   |

2. Prosty czas zwrotu nakładów (SPBT):

- |    |                 |            |
|----|-----------------|------------|
| a) | do 5 lat        | - 10 pkt.; |
| b) | od 5 do 10 lat  | - 8 pkt.;  |
| c) | od 10 do 20 lat | - 6 pkt.;  |
| d) | od 20 do 30 lat | - 4 pkt.;  |
| e) | powyżej 30 lat  | - 0 pkt.   |

3. Kryterium wartości przyrodniczych (dot. terenu, na którym realizowane jest przedsięwzięcie) zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. nr 151 poz. 1220 z późn. zm.)

- |    |  |            |
|----|--|------------|
| a) | obszary NATURA 2000, Park Narodowy z otuliną     | - 10 pkt.; |
| b) | Parki Krajobrazowe z otuliną, rezerваты przyrody | - 6 pkt.;  |
| c) | inne formy ochrony przyrody                      | - 2 pkt.;  |
| d) | pozostałe  | - 0 pkt.   |

4. Kryterium przygotowania zadania:

- |    |   |           |
|----|---|-----------|
| a) | wyłoniony wykonawca prac oraz podpisaną umową | - 5 pkt.; |
| b) | nie wyłoniony wykonawca prac                  | - 0 pkt.  |

5. W przypadku termomodernizacji budynku ogrzewanego z zastosowaniem odnawialnego źródła energii – 6 pkt.
6. W przypadku gdy Wnioskodawca w chwili składania wniosku realizuje również inwestycję mającą na celu ograniczenie emisji zanieczyszczeń do atmosfery (np. zmiana kotłowni węglowej na gazową bądź olejową) – 3 pkt.

W przypadku uzyskania takiej samej ilości punktów o pierwszeństwie otrzymania dofinansowania decyduje wielkość planowanego do uzyskania efektu ekologicznego (w sytuacji wyczerpania przeznaczonych środków Funduszu).

## **XII. Uwagi końcowe:**

- Beneficjenci Funduszu zobowiązani są do przeprowadzenia działań promocyjnych, dotyczących wsparcia finansowego udzielonego przez Fundusz, zgodnie z warunkami zawartymi w umowie dotacji oraz wewnętrznymi regulacjami (instrukcją) podanymi na stronie internetowej WFOŚiGW w Warszawie ([www.wfosigw.pl](http://www.wfosigw.pl));
- WFOŚiGW w Warszawie zastrzega sobie prawo wezwania do udokumentowania informacji zamieszczonych przez wnioskodawcę;
- Prace budowlane należy prowadzić z uwzględnieniem potrzeb ochrony gatunków prawnie chronionych. Wszelkie prace ograniczające dostęp danego gatunku do miejsc jego regularnego występowania i rozrodu należy traktować jako niszczenie miejsc lęgowych i schronień. Wszelkich informacji w tym zakresie udzielają przedstawiciele Regionalnych Dyrekcji Ochrony Środowiska;
- w przypadku zaistnienia pomocy publicznej udzielonej ze środków Funduszu dla podmiotów prowadzących działalność gospodarczą, działalność w zakresie rolnictwa lub rybołówstwa zastosowanie będą miały przepisy Traktatu Funkcjonowania Unii Europejskiej - art. 107 i 108.