	Tytuł programu: „Racjonalizacja zużycia i poszanowanie energii cieplnej, w tym termomodernizacja”	Nr programu: 2013-OA-11
---	--	----------------------------

PROGRAM

**Tytuł programu: „RACJONALIZACJA ZUŻYCIA I POSZANOWANIE ENERGII CIEPLNEJ, W TYM TERMOMODERNIZACJA”
ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w formie pożyczki w 2013 roku**

1. Cel programu:

Zmniejszenie zapotrzebowania na energię ciepłą dla budynków, co pozwoli na dostosowanie do obowiązujących norm cieplnych. Bezpośrednią konsekwencją realizacji przedsięwzięć będzie zmniejszenie dużych wartości mocy zamówionej z ciepłowni, oraz wysokich wskaźników spalania paliw w lokalnych źródłach emisji.

2. Podstawa prawna udzielenia dofinansowania


- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 roku nr 25, poz. 150 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Komisji (WE) NR 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. L 379 z 28.12.2006).
- Program Ochrony Środowiska Województwa Mazowieckiego na lata 2011-2014 z uwzględnieniem perspektywy do 2018 roku.
- Zasady udzielania i umarzania pożyczek oraz udzielania dotacji ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie.

3. Alokacja/Budżet

Alokacja środków zostanie ustalona przez Zarząd przed ogłoszeniem naboru programu.

4. Terminy i forma naboru wniosków:

- Termin naboru: 01.02.2013 roku do wyczerpania alokacji.
- Forma naboru: nabór prowadzony jest w sposób ciągły. Zgłoszenie przedsięwzięcia należy dokonać w formie pisemnego wniosku wraz z załącznikami dostępnymi na stronie internetowej www.wfosigw.pl. Wniosek powinien zostać złożony w formie

	Tytuł programu: „Racjonalizacja zużycia i poszanowanie energii cieplnej, w tym termomodernizacja”	Nr programu: 2013-OA-11
---	--	----------------------------

uniemożliwiającej jego przypadkowe rozkompletowanie (zaleca się ponumerowanie stron wniosku wraz z załącznikami).

5. Szczegółowe zasady udzielania dofinansowania

5.1 Beneficjenci

- Osoby prawne,
- Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą

5.2 Forma dofinansowania

- pożyczka


5.3 Intensywność dofinansowania

- Dofinansowanie do 100% kosztów kwalifikowanych.
- Intensywność dofinansowania określona będzie z uwzględnieniem przepisów pomocy publicznej w ramach, której udzielone będzie dofinansowanie. Łączne dofinansowanie ze środków publicznych nie może przekroczyć dopuszczalnych poziomów intensywności określonych rozporządzeniem w sprawie pomocy de minimis.

5.4 Warunki dofinansowania

W ramach programu dofinansowane mogą być:

- inwestycje realizowane na terenie województwa mazowieckiego,
- inwestycje realizowane wyłącznie na nieruchomościach, do których wnioskodawcy posiadają prawo do dysponowania. W przypadku, gdy nieruchomość jest własnością kilku osób, dofinansowanie przysługuje tylko jednemu właścicielowi. Do realizacji zadania wymagana jest zgoda wszystkich pozostałych współwłaścicieli nieruchomości,
- inwestycje realizowane w roku ogłoszenia programu jednakże do programu nie mogą być zgłaszane przedsięwzięcia zakończone,
- inwestycje przygotowane do realizacji pod względem formalnym - posiadające wymagane prawem, kluczowe dla swojej kategorii pozwolenia lub zgłoszenia,
- inwestycje, dla których wartości współczynników przenikania ciepła U poszczególnych przegród budowlanych po zakończeniu termomodernizacji nie będą wyższe od wartości maksymalnej określonej w Rozporządzeniu Ministra


	<p>Tytuł programu: „Racjonalizacja zużycia i poszanowanie energii cieplnej, w tym termomodernizacja”</p>	<p>Nr programu: 2013-OA-11</p>
---	--	------------------------------------

Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. (wraz z późn. zm.) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;

- inwestycje, dla których wybór dostawców/wykonawców został/zostanie dokonany zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych

Warunki finansowe programu:

- decyzję w sprawie udzielenia dofinansowania ze środków Funduszu podejmuje Zarząd w formie uchwały,
- udzielenie dofinansowania odbywa się na podstawie umów cywilno – prawnych, zawieranych w formie pisemnej po rozpatrzeniu wniosku. Wprowadzenie zmian do umowy wymaga decyzji Zarządu Funduszu,
- środki Funduszu mogą być przeznaczone na pokrycie kosztów kwalifikowanych zadania powstałych po dniu podjęcia przez Funduszu decyzji o przyznaniu dofinansowania,
- przyznanie dofinansowania w formie pożyczki uzależnione jest od zdolności kredytowej beneficjenta w rozumieniu przepisów Prawa Bankowego, a w przypadku jednostek samorządu terytorialnego od zdolności do zaciągania zobowiązań wynikających z przepisów ustawy o finansach publicznych wyrażonej w formie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej. Ponadto warunkiem udzielenia pożyczki jest zabezpieczenie przez beneficjenta jej spłaty w formach zaakceptowanych przez Zarząd,
- oprocentowanie pożyczki w wysokości 3,5% w stosunku rocznym, z zastrzeżeniem:
 - dla gmin i jej jednostek organizacyjnych o wartości wskaźnika G określonego dla roku poprzedzającego rok zawarcia umowy pożyczki - nie większej niż 450 – oprocentowanie wynosi 2,0 % w stosunku rocznym,
 - dla powiatów i jego jednostek organizacyjnych o wartości wskaźnika P określonego dla roku poprzedzającego rok zawarcia umowy pożyczki - nie większej niż 65 – oprocentowanie wynosi 2,0 % w stosunku rocznym,
 - dla inwestycji realizowanych na obszarach stanowiących formy ochrony przyrody, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009r. Nr 151 poz. 1220 z późn. zm.) oprocentowanie wynosi 2,0 % w stosunku rocznym,

	<p>Tytuł programu: „Racjonalizacja zużycia i poszanowanie energii cieplnej, w tym termomodernizacja”</p>	<p>Nr programu: 2013-OA-11</p>
---	--	------------------------------------


– w indywidualnych przypadkach na wniosek wnioskodawcy lub gdy intensywność udzielonej pomocy przekracza dopuszczalne poziomy pomocy publicznej Zarząd może ustalić inne oprocentowanie pożyczek, biorąc pod uwagę wielkość efektu ekologicznego przewidzianego do osiągnięcia oraz efektywność ekonomiczną zadania. Ustalone oprocentowanie nie może być niższe niż 2,0 % w stosunku rocznym,

- spłata pożyczki powinna nastąpić w okresie nie dłuższym niż 10 lat, w uzasadnionych przypadkach na wniosek Beneficjenta Zarząd może okres ten wydłużyć do 15 lat,
- na wniosek Beneficjenta możliwość udzielenia karencji w spłacie pożyczki do 12 miesięcy liczonej od daty postawienia środków do dyspozycji beneficjenta,
- w uzasadnionych przypadkach na wniosek Beneficjenta Zarząd może okres karencji wydłużyć do 18 miesięcy. W przypadku udzielenia karencji okres spłaty pożyczki liczy się od momentu jej zakończenia,
- pożyczka podlegać będzie umorzeniu w wysokości – 30 % dla JST, dla pozostałych beneficjentów pożyczka podlegać będzie umorzeniu w wysokości – 10 % po spełnieniu warunków określonych w umowie zawartej z Funduszem.
- umorzenie części pożyczki nie przysługuje w przypadku gdy okres spłaty jest krótszy niż 2 lata,
- wypłata przyznanego dofinansowania nastąpi po złożeniu przez beneficjenta dokumentów zgodnie z Instrukcją dostępną na stronie internetowej www.wfosigw.pl,
- Beneficjent zobowiązany zostanie do trwałego umieszczenia w terminie 60 dni od daty podpisania umowy na własny koszt w widocznym miejscu na obiekcie objętym dofinansowaniem informacji w formie trwałej tablicy wykonanej z metalu, drewna lub tworzywa sztucznego, zgodnie z instrukcją umieszczoną na stronie internetowej Funduszu, przez okres 5 lat od daty zakończenia zadania.

5.5 Rodzaje przedsięwzięć

Dofinansowaniu podlegać będą przedsięwzięcia polegające na zmniejszeniu zapotrzebowania na energię cieplną, np.

- kompleksowa termomodernizacja budynku,
- docieplenie ścian zewnętrznych w budynku,
- zastosowanie rekuperacji ciepła.

	Tytuł programu: „Racjonalizacja zużycia i poszanowanie energii cieplnej, w tym termomodernizacja”	Nr programu: 2013-OA-11
---	--	----------------------------


6. Koszty kwalifikowane i niekwalifikowane

Koszty kwalifikowane:

- przygotowanie i oczyszczenie podłoża pod ocieplenie, drenaż (osuszanie) przy ociepleniu fundamentów;
- zakup materiału ociepleniowego i wykonanie ocieplenia wraz z warstwą elewacyjną (tynk mineralny, akrylowy, silikatowy, silikonowy itp.);
- koszty związane z użyciem sprzętu, który jest niezbędny do wykonania prac termomodernizacyjnych np. rusztowania, żuraw;
- roboty związane z niezbędną dla ocieplenia modernizacją konstrukcji dachu i stropodachu (bez wymiany pokrycia dachowego, wymiany elementów konstrukcyjnych, przeróbek konstrukcji dachu i stropodachu);
- demontaż starych okien, zakup nowych okien i ich montaż;
- demontaż i montaż parapetów okiennych, z wykluczeniem montażu i zakupu parapetów ozdobnych np. klinkierowych, kamiennych itp.;
- demontaż starych, zakup i montaż nowych drzwi zewnętrznych;
- opracowanie dokumentacji projektowej stanowiącej element realizowanej inwestycji (w tym audyt energetyczny);
- podatek od towarów i usług (VAT), z zastrzeżeniem, że jeżeli beneficjentowi przysługuje prawo do obniżenia kwoty podatku należnego o kwotę podatku naliczonego lub ubieganie się o zwrot VAT podatek ten nie jest kosztem kwalifikowanym.

Koszty niekwalifikowane:

- demontaż i montaż obróbek blacharskich (w tym tabliczki umieszczone na budynku);
- wykonanie elewacji ozdobnej innej niż mineralna, akrylowa, silikatowa, silikonowa np. klinkier, elewacja z różnego rodzaju kamienia;
- wykonanie pokrycia dachowego;
- roboty budowlano – naprawcze np. kominów, dachu, stropodachu itp.;
- demontaż i montaż krat i instalacji odgromowej;

	Tytuł programu: „Racjonalizacja zużycia i poszanowanie energii cieplnej, w tym termomodernizacja”	Nr programu: 2013-OA-11
---	--	----------------------------

- roboty wykończeniowe pomieszczeń np. podwieszany sufit przy ocieplaniu stropów itp.;
- opaska wokół budynków przy ocieplaniu fundamentów obiektu;
- wywóz gruzu i innych odpadów budowlanych;
- nadzór inwestorski.

7. Szczegółowe kryteria wyboru przedsięwzięć

Kryteria dostępu – kryteria formalne:


- Złożenie kompletnego, prawidłowo podpisanego i parafowanego wniosku na obowiązujących drukach wraz z wymaganymi załącznikami;
- Zgodność celu i rodzaju przedsięwzięcia z przedmiotowym programem;
- Zgodność wydatków opisanych we wniosku z kategoriami kosztów kwalifikowanych określonych w programie;
- Spełnienie wymogów wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawnych w złożonym wniosku;
- Zgodność wnioskowanego dofinansowania z zasadami udzielania pomocy publicznej;
- Prawidłowa struktura finansowa zadania - tj. zbilansowanie zadania;
- Wiarygodne założenia i dane dotyczące efektu ekologicznego w złożonym wniosku.

W przypadku niespełnienia kryteriów dostępu - formalnych wniosek nie podlega dalszej ocenie merytorycznej.

W przypadku, gdy złożona dokumentacja zawierać będzie nieścisłości, lub wymagała będzie uzupełnienia o kolejne, nie wymienione w druku wniosku dokumenty, Wnioskodawcy zostanie wyznaczony pisemnie termin.

Kryteria selekcji - kryteria merytoryczne:

- Kryterium wielkości efektu ekologicznego - inwestycje, w wyniku których obliczeniowe zapotrzebowanie na ciepło tj. roczne obliczeniowe zużycie energii do ogrzewania budynku, ulegnie zmniejszeniu w stosunku do stanu pierwotnego o co najmniej 20%;

	<p>Tytuł programu:</p> <p>„Racjonalizacja zużycia i poszanowanie energii cieplnej, w tym termomodernizacja”</p>	<p>Nr programu:</p> <p>2013-OA-11</p>
---	---	---------------------------------------

- Kryterium wielkości efektu ekologicznego - inwestycje, w wyniku których obliczeniowe zapotrzebowanie na ciepło tj. roczne obliczeniowe zużycie energii do ogrzewania budynku, ulegnie zmniejszeniu o co najmniej 150 GJ/rok.

8. Procedury wyboru przedsięwzięć

- Rozpatrywanie wniosków odbywać się będzie wg kolejności złożenia kompletnego wniosku do czasu wyczerpania alokacji środków przeznaczonych na Program;
- W terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku Fundusz powiadomi Wnioskodawcę o stwierdzonych brakach uniemożliwiających jego rozpatrzenie wzywając do uzupełnienia wniosku w wyznaczonym terminie nie dłuższym niż 30 dni;
- W przypadku nieuzupełnienia wniosku w wyznaczonym terminie, wniosek pozostaje bez rozpatrzenia;
- Fundusz powiadomi pisemnie Wnioskodawcę o podjętej przez Zarząd decyzji dotyczącej dofinansowania realizacji zadania;
- Wnioski o dofinansowanie będą rozpatrywane zgodnie z wytycznymi przedmiotowego Programu.

9. Uwagi końcowe:

Miernikiem osiągnięcia efektu ekologicznego jest zmniejszenie zapotrzebowania na energię cieplną [GJ].