
Warszawa: Zaprojektowanie i wykonanie instalacji klimatyzacji w systemie ze zmiennym przepływem czynnika chłodniczego w budynku WFOŚiGW w Warszawie przy ul. Ogrodowej 5/7 w Warszawie

Numer ogłoszenia: 142155 - 2016; data zamieszczenia: 18.07.2016

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- V** zamówienia publicznego
- zawarcia umowy ramowej
- ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie , ul. Ogrodowa 5/7, 00-893 Warszawa, woj. mazowieckie, tel. 22 504 41 00, faks 22 504 41 39.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.wfosigw.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: SAMORZĄDOWA OSOBA PRAWNA.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Zaprojektowanie i wykonanie instalacji klimatyzacji w systemie ze zmiennym przepływem czynnika chłodniczego w budynku WFOŚiGW w Warszawie przy ul. Ogrodowej 5/7 w Warszawie.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie instalacji klimatyzacji, zwanej dalej Instalacją w systemie ze zmiennym przepływem czynnika chłodniczego w budynku WFOŚiGW w Warszawie, ul. Ogrodowa 5/7 w Warszawie.
2. Zakres zamówienia obejmuje, w szczególności:
 - 1) opracowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji technicznej niezbędnej do wykonania Instalacji w budynku WFOŚiGW w Warszawie, z uwzględnieniem wymagań określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, oraz Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;
 - 2) zapewnienie nadzoru autorskiego w całym okresie realizacji umowy;

- 3) w razie konieczności uzyskanie w imieniu Zamawiającego wymaganych prawem uzgodnień, odpowiednich zgłoszeń, dokonanie innych czynności przewidzianych przepisami prawa;
 - 4) wykonanie przedmiotu zamówienia w całości z materiałów i urządzeń dostarczonych przez Wykonawcę oraz z użyciem jego osprzętu i urządzeń;
 - 5) uruchomienie Instalacji;
 - 6) wykonanie wszelkich pomiarów, prób, badań i rozruchów i przekazanie wyników Zamawiającemu wraz z dokumentacją powykonawczą;
 - 7) utrzymanie terenu prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci;
 - 8) podejmowanie działań w celu ochrony środowiska na terenie prac i w jego otoczeniu;
 - 9) zapewnienie dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zapewnienie bezpieczeństwa ruchu na terenie prac;
 - 10) zagospodarowanie odpadów wraz z ich transportem w ramach wynagrodzenia;
 - 11) po zakończeniu wszystkich robót uprzątnięcie terenu prac i doprowadzenie do porządku;
 - 12) regulację Instalacji przed przekazaniem Zamawiającemu;
 - 13) przeszkolenie co najmniej dwóch pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi Instalacji;
 - 14) sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej;
 - 15) przekazanie zamawiającemu kart gwarancji, deklaracji zgodności, atestów, instrukcji obsługi, konserwacji i napraw Instalacji w języku polskim;
 - 16) konserwację i serwis Instalacji w okresie gwarancji (min. 36 miesięcy) w ramach zaoferowanego wynagrodzenia.
3. Wszystkie instalacje i systemy związane z wykonaniem Instalacji muszą być dostosowane do aktualnie obowiązujących przepisów i norm branżowych, ze szczególnym uwzględnieniem wymogów ochrony pożarowej i BHP.
4. Wykonanie Instalacji powinno zostać dokonane na podstawie uprzednio sporządzonej przez Wykonawcę dokumentacji technicznej zatwierdzonej przez Zamawiającego. Dokumentacja musi posiadać wymagane uzgodnienia dotyczące, w szczególności:
- 1) miejsc lokalizacji jednostek klimatyzacyjnych zewnętrznych;
 - 2) miejsc lokalizacji w pomieszczeniach biurowych jednostek klimatyzacyjnych wewnętrznych;
 - 3) miejsc lokalizacji aparatury sterującej Instalacją;
 - 4) tras prowadzenia przewodów klimatyzacyjnych, sposobu i miejsc odprowadzenia skroplin.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia odpowiednich pracowników wykwalifikowanych w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia.
6. Oferowane urządzenia klimatyzacyjne powinny być nowe, nie używane oraz posiadać min. 36-miesięczną gwarancję producenta, liczoną od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
7. Wymagany okres gwarancji i rękojmi za wady na wykonany przedmiot zamówienia: min. 36 miesięcy, liczony od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
8. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru swojej działalności i przy poszanowaniu przepisów wewnętrznych Zamawiającego,

zasad ochrony przeciwpożarowej, zasad BHP oraz zgodnie z zasadami sztuki, wiedzy technicznej i przepisami prawa oraz zachowaniem szczególnej ostrożności w związku z realizacją prac w czynnym obiekcie.

9. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia opisany został w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR), stanowiącej Załącznik nr 1 do SIWZ.

II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:

- **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**
- Zamawiający przewiduje możliwości udzielenia zamówienia uzupełniającego do 20% wartości zamówienia podstawowego, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy

II.1.6) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 39.71.72.00-3, 45.00.00.00-7, 45.30.00.00-0, 45.31.10.00-0, 45.32.00.00-6, 45.33.10.00-6, 45.45.00.00-6, 71.32.00.00-7.

II.1.7) **Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

II.1.8) **Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

II.2) **CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Okres w dniach: 45.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zgodnie z art. 45 ustawy Prawo zamówień publicznych, zamawiający wymaga wniesienia wadium. Przystępując do przetargu, Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 8 000,00 złotych (słownie: osiem tysięcy złotych) zaznaczając cel wpłaty.

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie opisuje, i nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie poza złożeniem oświadczenia o spełnianiu warunku

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej co najmniej dwie (2) roboty budowlane polegające na zaprojektowaniu i wykonaniu instalacji klimatyzacji o wartości nie mniejszej niż

250 000,00 zł brutto (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych) każda. Wykonawca może polegać na doświadczeniu innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadającymi następujące kwalifikacje zawodowe:

- jedną osobą posiadającą uprawnienia wykonawcze w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń, odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub przepisów nie będących prawem krajowym, z co najmniej 2 letnim doświadczeniem zawodowym,
- jedną osobą posiadającą uprawnienia projektowe w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń, odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub przepisów nie będących prawem krajowym, z co najmniej 2 letnim doświadczeniem zawodowym,
- jedną osobą posiadającą uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub przepisów nie będących prawem krajowym, z co najmniej 2 letnim doświadczeniem zawodowym.

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadającymi następujące kwalifikacje zawodowe: - jedną osobą posiadającą uprawnienia wykonawcze w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń, odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub przepisów nie będących prawem krajowym, z co najmniej 2 letnim doświadczeniem zawodowym, - jedną osobą posiadającą uprawnienia projektowe w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń, odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub przepisów nie będących prawem krajowym, z co najmniej 2 letnim doświadczeniem zawodowym, - jedną osobą posiadającą uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały

wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub przepisów nie będących prawem krajowym, z co najmniej 2 letnim doświadczeniem zawodowym.

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający nie opisuje, i nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie poza złożeniem oświadczenia o spełnianiu warunku

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

W przypadku, gdy Wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w rozdziale V ust. 1 SIWZ polega na wiedzy i doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne (oryginał) zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia (zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu, sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia, charakteru stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem, zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia), w zakresie powierzonych do wykonania czynności na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 60
- 2 - Termin gwarancji i rękojmi - 20
- 3 - Termin wykonania przedmiotu - 20

IV.2.2)

przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której będzie prowadzona:

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień przyszłej umowy w stosunku do treści oferty, gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności, gdy:

- 1) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy, w tym: a) ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT wyłącznie w zakresie wynikającym ze zmiany należnego podatku; W takim wypadku Strony uzgodnią zmiany umowy wymuszone nowymi przepisami;
- 2) zaistnieją zdarzenia o charakterze siły wyższej, niezależne od stron umowy, które uniemożliwiłyby terminowe wykonanie zobowiązań. Strony zobowiązują się do ustalenia odpowiednio zmienionego terminu wykonania

przedmiotu umowy, z tym, że przyjmuje się - co do zasady - że dany okres przesunięcia terminu realizacji równy będzie okresowi przerwy lub przestoju. Za siłę wyższą uważa się zdarzenia zewnętrzne, niezawinione przez żadną ze stron, których skutków nie da się przewidzieć ani im zapobiec;

- 3) wystąpi konieczność wprowadzenia zmian do sposobu realizacji przedmiotu umowy, gdy konieczność ta wyniknie w trakcie realizacji Umowy i której Strony nie przewidziały przed jej zawarciem lub zachodzi możliwość zastosowania lepszych wyrobów lub rozwiązań technologicznych a zmiana taka jest korzystna dla Zamawiającego i nie skutkuje zwiększeniem wynagrodzenia;
- 4) konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenie zmian w dokumentacji technicznej, które nie zostały wykryte pomimo dołożenia należytej staranności przy sprawdzaniu dokumentacji technicznej, błędy w dokumentacji mające wpływ na realizację robót;
- 5) nastąpi zakończenie produkcji urządzeń lub materiałów w trakcie realizacji Umowy. Wówczas Wykonawca, po uprzedniej akceptacji Zamawiającego, może dostarczyć inne urządzenia lub materiały o parametrach nie gorszych niż określone w Umowie oraz cenie nie wyższej niż określona w Umowie;
- 6) zmiany będącej następstwem działania organów administracji, w szczególności przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

<http://www.wfosigw.pl/bip/zamowienia-publiczne>

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie ul. Ogrodowa 5/67 (I piętro), pokój nr 106.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 03.08.2016 godzina 10:00, miejsce: Kancelaria Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, ul. Ogrodowa 5/7 (parter).

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie